

Előterjesztés Rudabánya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 25-én tartandó nyílt ülésére.

Tárgy: Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet felülvizsgálatára

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) módosította a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény (a továbbiakban: Mód.tv.).

A mód.tv. rendelkezései alapján a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazása (tájékoztatás, szakmai konzultáció, településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás) az önkormányzatok hatáskörébe tartozik, mely hatásköröket az Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdésében foglaltak alapján a képviselő-testület gyakorol. Az ismertetett önkormányzati hatáskörök gyakorlását a Tvtv. 8/A. §-ában foglaltak szerint a képviselő-testület a településképi rendeletben ruházhatja át.

A tárgyban irányadó jogszabályok alapján 2021. június 30. napjáig a polgármester gyakorolta a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásában feladat- és hatáskörét. A hatáskör telepítés változására figyelemmel szükséges, hogy az önkormányzatok képviselő-testületei településképi rendeleteiket felülvizsgálják.

A fentiek alapján tehát a településképi rendelet módosítása szükséges, amennyiben a képviselő-testület kívánja az önkormányzati hatósági hatásköröket gyakorolni, vagy át kívánja ruházni, de nem a polgármesterre.

Amennyiben a képviselő-testület a polgármesterre kívánja átruházni a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét, úgy a településképi rendelet módosítása sürgősen szükséges. Tekintettel azonban a hatáskör telepítési előírások változására a képviselő-testületnek ebben az esetben is tárgyalnia kell a hatáskörgyakorlás módjáról és döntenie kell arról, hogy nem kívánja módosítani a településképi rendeletét. A hatáskör átruházás vonatkozásában figyelemmel kell lenni továbbá az Alaptörvény 53. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra, miszerint a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik.

Rudabánya Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2017. (XII. 13.) önkormányzati rendelete szól a településkép védelméről, melyben az önkormányzati hatósági hatáskörök címzettje a polgármester.

Javaslom, hogy a rendeletet vizsgáljuk felül, a hatáskör címzettjén ne változtassunk.

Rudabánya, 2021. 11. 08.

Novák Péter Adrián sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Rudabánya Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII. 13.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta, azt nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester