

Tisztelt Képviselő Testület!

Településünket a vasércbányászat megszűnését követően lineáris regresszió jellemzi. A település lakosságának fogyása, mint jelenség, összefüggésben van a munkahelyek hiányával. Rudabánya Város önkormányzata a település hanyatlásának megállítását a turisztikai fejlesztésekben látja biztosítotttnak. Céljaink eléréséhez azonban szükségszerű az infrastrukturális fejlesztések és az ide ellátogató turisták minőségi kiszolgálásának emelése. A bányászat és kiszolgálása céljára hasznosított területek a bányászati tevékenység felszámolását követően magántulajdonba kerültek, amelyek megszerzése szinte lehetetlen feladat, mivel az egy családhoz tartozó érdekkör a könnyen szerzett ingatlanokat, nem akarja értékesíteni, még akkor sem, ha kihasználatlanságuk tényszerűen bizonyított.

Településünk Önkormányzata a privatizációt követő lépéshiány miatt, valamint a kedvezőtlen domborzati viszonyok hatásainak tulajdoníthatóan, nagyon kevés területtel gazdálkodik, ami már céljaink megvalósíthatóságának igazi akadályá lett.

Fentiekre tekintettel megállapítható, hogy a vasútállomás területének egy része gazdátlanná és funkcióját veszítetté vált, számunkra viszont a kihasználatlan területek újra hasznosításának lehetősége, jövőképünket szélesíthetné. A területre, adottságai alapján akár üzemanyagtöltő állomás is létesíthető lenne, annak kiszolgáló egységeivel együtt (autómosó, gumiszerelő vagy egyéb kisipari tevékenységnek is helyet biztosító telephely.)

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő Testület felhatalmazását arra, hogy a volt vasútállomás terület egy részének megszerzését kezdeményezze a Magyar Államtól és adjon felhatalmazza a polgármesternek, hogy indítsa meg a szükséges eljárást.

...../2019. --.) Kt. határozat

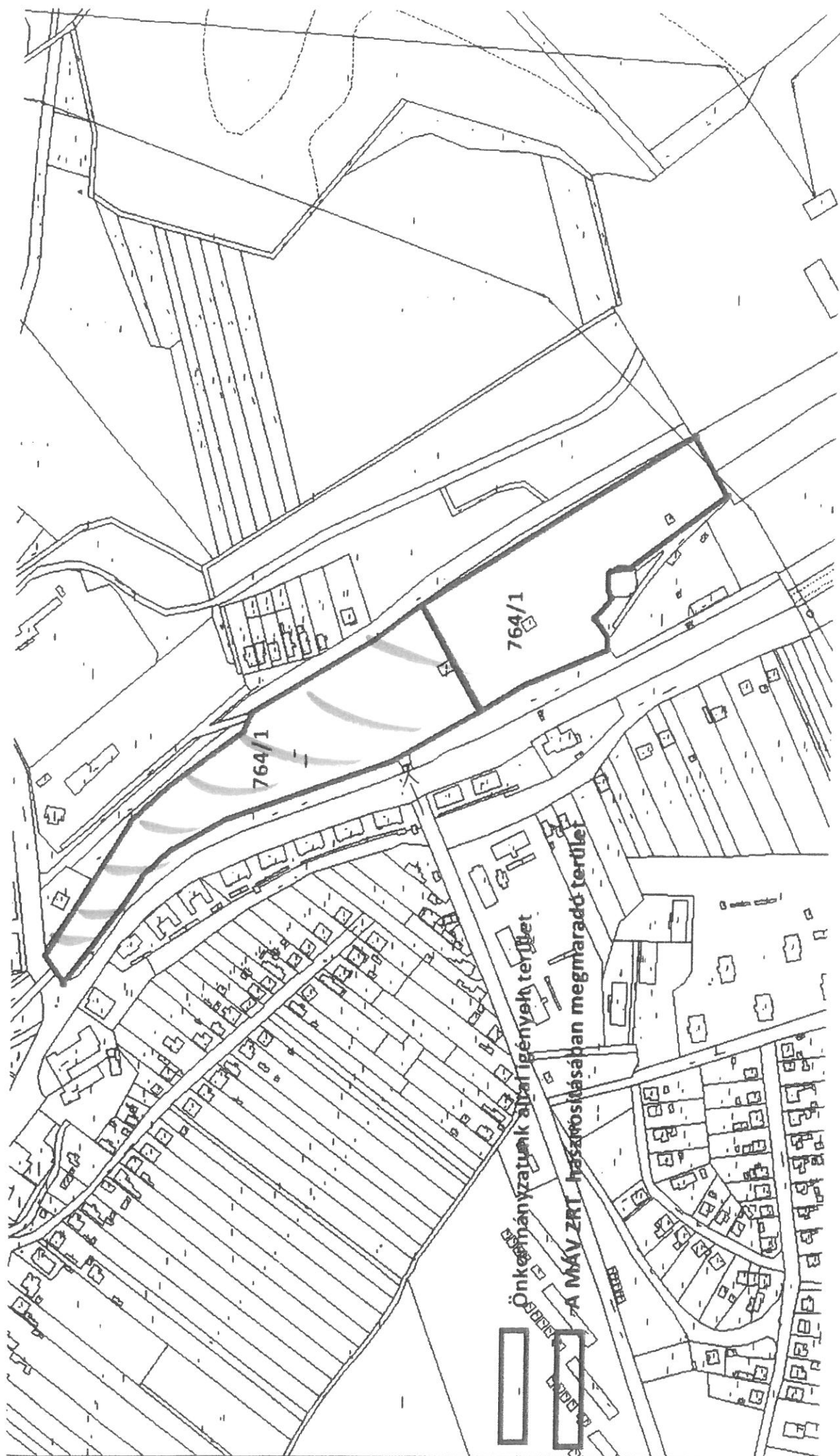
Tárgy: A Rudabánya 764/1 helyrajzi számon felvett a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt vagyonkezelésében álló „volt vasútállomás” területének megszerzése

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Rudabánya Város Önkormányzata, kérelmezze a Nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszternél - a Rudabánya belterület 764/1 helyrajzi számon felvett - a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt vagyonkezelésében álló ingatlan egészének, vagy egy részének - térítés mentes megszerzését.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy indítsa meg a szükségesnek ítélt eljárást

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester



Önkormányzatunk által igényelt terület
A MÁV ZRT hasznosításában megmaradó terület



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Erdélyi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3780 Erdély István király útja 52/A

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/5420/2019

2019.01.28

RUDABÁNYA

Szektor : 16

Belterület 764/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alőrészlet adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill.

Kivett közforgalmú vasút

0

1223

0,00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36356/2015.07.08

jogcím: tulajdonjog rendezése

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján, a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként - ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik - az MNV Zrt. gyakorolja.

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36502/3/2015.07.09

jogcím: vagyonkezelésbe adás

jogállás: vagyonkezelő

név: MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK ZRT.

cím: 1087 BUDAPEST Könyves Kálmán körút 54-60.

törzsszám: 10856417

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 49610/2002.10.25

Önálló szöveges bejegyzés eÖTR folytán átjegyezve a 760 hrsz-ról.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap