

22. n.

Rudabánya Város Önkormányzatának 6/2018.(IX.28.) önkormányzati rendelete Rudabánya város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 8/2013. (VII.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Rudabánya város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a partnerségi egyeztetést követően Rudabánya város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló többször módosított **8/2013. (VII.29.)** rendeletét (a továbbiakban „R”) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A „R” 4.§ (2) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

(2) Beépítésre nem szánt területek

- a) *közlekedési és közműterületek, ezen belül*
 - ab) *közutak Köu*
 - ac) *kötőpályás közlekedési területek Kök*
- b) *zöldterületek, ezen belül közpark Z-Kp*
- c) *erdőterület, ezen belül*
 - ca) *védő/védett erdő Ev*
 - cb) *korlátozott használatú gazdasági erdő Egk*
 - cc) *turisztikai erdő Ee*
- d) *általános mezőgazdasági terület: Má, ezen belül*
 - da) *szántó területek,*
 - db) *gyep területek,*
- e) *korlátozott használatú mezőgazdasági terület Mák, ezen belül*
 - ea) *szántó területek,*
 - eb) *gyep területek,*
- f) *kertes mezőgazdasági terület: Mk*
- g) *vízgyűjtőterület V, ezen belül*
 - ga) *állóvizek medre és partja*
 - gb) *közcélú nyílt csatornák medre és partja*
- h) *különleges beépítésre nem szánt területek Kk:*
 - ha) *temető területek Kk-t*
 - hb) *bányászattal érintett területek Kk-b*
 - hc) *nagykiterjedésű közműterületek Kk-kö*
 - hd) *különleges megújuló energiaforrások területe Kk-en*
- i) *természetközeli területek: Tk*

területek kerültek kijelölésre, melyek övezeti besorolását a szabályozási tervek (külterület, belterület) határozzák meg és határolják le.

2.§

A „R” 30.§ kiegészül egy d) bekezdéssel az alábbiak szerint:

d)

Kk-en
7...

Különleges megújuló energiaforrások övezetei

da) A

Kk-en	SZ	5
7.1	6,0	3000

Napelempark övezete

1. A területen belül a műtárgyakon és az azokhoz tartozó műszaki berendezéseken kívül elhelyezhetők a rendeltetést kiszolgáló építmények.
2. A műtárgyakat és az azokhoz tartozó műszaki berendezéseket a beépítettség mértékébe nem kell beszámítani.
3. A különleges beépítésre nem szánt területeken épületek legfeljebb 2%-os beépítettséggel helyezhetők el.

3.§

- (1) Rudabánya város Belterületi Szabályozási terve módosul a jelen rendelet 1 és 2. számú rajzi mellékletei szerint.

Rajzsámok: **T-3/M-1/M1**
T-3/ M-1/M2


- (2) A Szabályozási Tervben a módosítással nem érintett területrészek szabályozása változatlanul érvényben marad.

4.§


Ez a rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba.
E rendeletet 2. számozott mellékletet tartalmaz.


Szobota Lajos
polgármester




Dr. Novák Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2018.09.28.


Dr. Novák Nikoletta
jegyző



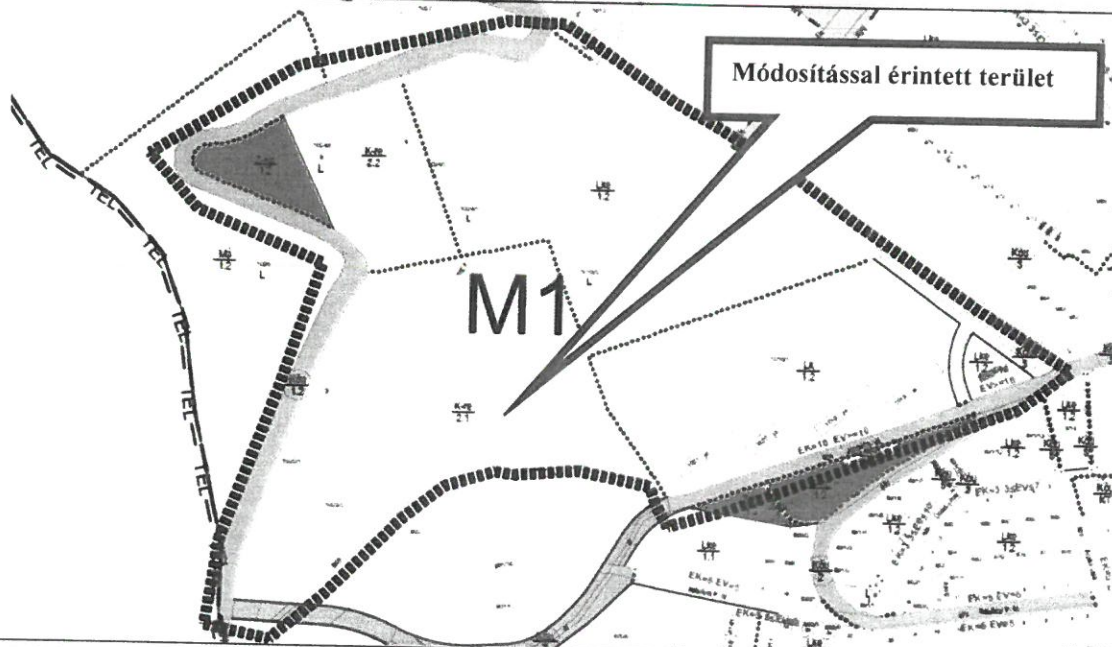
A Helyi Építési Szabályzat módosítása .../2018. (XLS) önkormányzati rendelet 1. melléklete

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása mellett új beépítésre nem szánt övezet szabályozása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Rudabánya város belterület 1016/2 helyrajzi számú ingatlan és környezete	Szabályozási terv. Jóváhagyva a8/2013. (VII.29.) önkormányzati rendelettel.

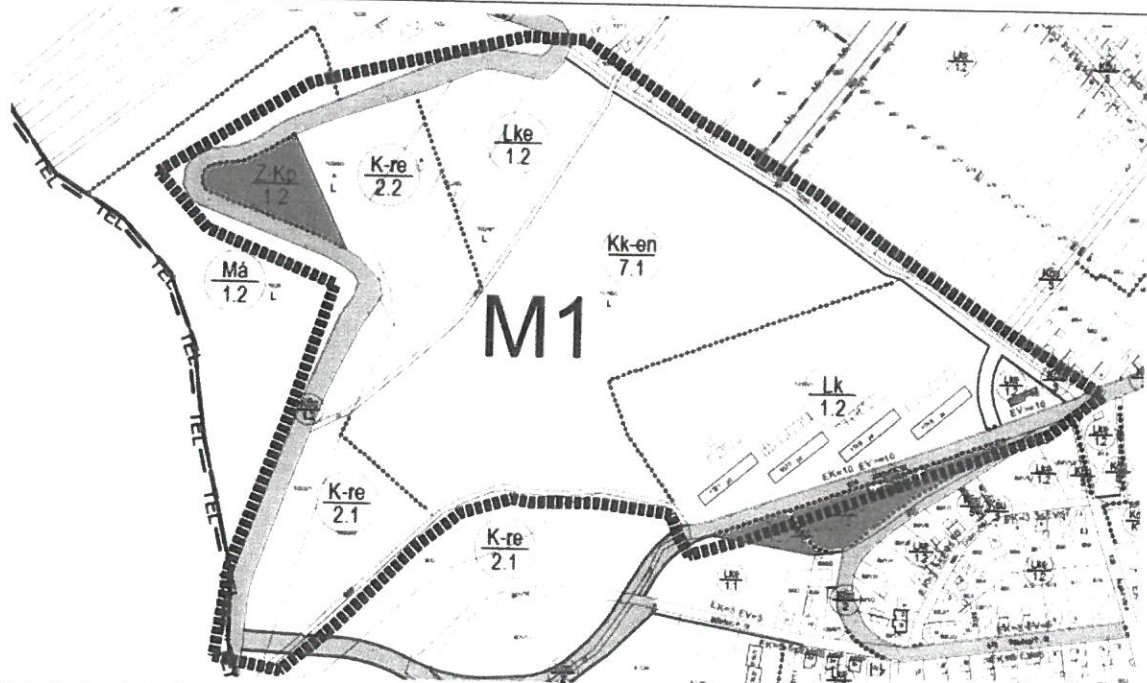
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során a K-re különleges beépítésre szánt sport rekreációs terület egy része, az 1016/2 helyrajzi számú ingatlan területe Kk-en különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások területe besorolásra változik az övezeti szabályozás módosításával egyidejűen. A meglévő út nyomvonalának kiszolgáló útként történő szabályozása a terület megközelítésének biztosítására. A területet az Önkormányzat napelemes erőmű létesítésével kívánja hasznosítani. A többi területfelhasználás a hatályos terv szerint marad a területfelhasználási egységen belül.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN



A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN



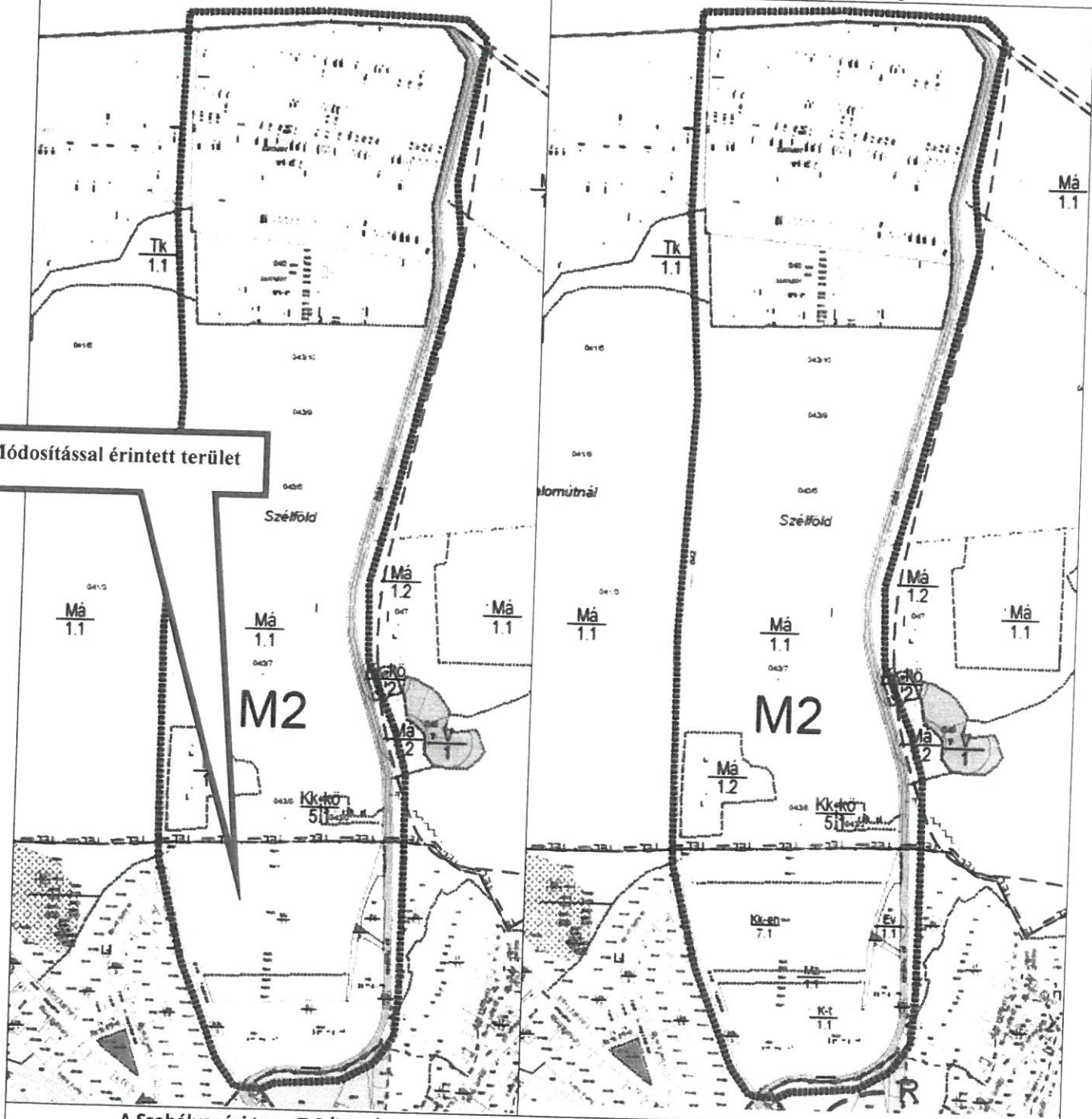
A Szabályozási terv T-3/M-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079
Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

A Helyi Építési Szabályzat módosítása 6...../2018. (X.12) önkormányzati rendelet 2. melléklete

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása mellett új beépítésre nem szánt övezet szabályozása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Rudabánya város belterület 1016/2 helyrajzi számú ingatlan és környezete	Szabályozási terv. Jóváhagyva a8/2013. (VII.29.) önkormányzati rendelettel.

A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során az Má általános mezőgazdasági terület egy része, a 264/3, 264/4, 264/8 és 264/9 helyrajzi számú ingatlanok területe **Kk-en különleges beépítésre nem szánt** megújuló energiaforrások területe besorolásra változik az övezeti szabályozás módosításával egyidejűen. A területet az Önkormányzat napelemes erőmű létesítésével kívánja hasznosítani. A többi területfelhasználás a hatályos terv szerint marad a területfelhasználási egységen belül-



A Szabályozási terv T-3/M-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079
 Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT JELMAGYARÁZAT A HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN

JELMAGYARÁZAT											
HATÁROK		TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK TÉRSÉGI ÖVEZETEK									
TEL	VÁROSIAS TELEPÜLÉSI TERÉSG HATÁRA	TEL	VÁROSIAS TELEPÜLÉSI TERÉSG HATÁRA								
	IGAZGATÁSI HATÁR	VE	VEGYES ÉS ERDŐGAZDÁLKODÁSI TERÉSG HATÁRA								
	BELTERÜLETI HATÁR		ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETE ÉS HATÁRA								
	BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA		ÖKOLÓGIAI FOLYÓSÓ ÉS HATÁRA								
•••••	ÖVEZETI / ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁR		ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT PUFFERTERÜLETE ÉS HATÁRA								
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL		KOMPLEX TAJREHABILITÁCIÓT IGÉNYLŐ TERÜLET HATÁRA								
	KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TER	ER	ERDŐTELEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET HATÁRA								
U	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG	ER	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET HATÁRA								
X	ÉPÍTÉSI TILALOM HATÁRA		KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TER								
FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK		KÖZLEKEDÉS									
	KÖZ- ÉS KOZHASZNÁLTÁR TERÜLETEK		MEGLÉVŐ TELEPÜLÉSI ÖSSZEKÖTŐT								
I	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		MEGLÉVŐ / TERVEZETT GYŰJTŐT								
II	II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		KIEMELT KÜLTÉRÜLETI KISZOLGÁLOUT								
I	I. RENDŰ KÖZTERÜLET - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET, VÍZFELÜLET	•••••	GYALOGÚT								
I	I. RENDŰ KÖZTERÜLET - KOZPARK		TERVEZETT KERÉKPÁRÚT								
VÉDETSÉGEK			KÖZÜTI SZINTBENI CSOMOPONT								
Mk	MŰEMLEK ÉPÜLET		KÖRFORGALMI CSOMOPONT								
	MŰEMLEK TELKE		ÚT VÉDŐTÁVOLSÁG								
	HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET		VASÚT								
	HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ALKOTÁS / EMLÉKMŰ	EGYÉB JELÖLÉSEK									
Mk	MŰEMLEKI KÖRNYEZET TERÜLETE ÉS HATÁRA	Re	REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET HATÁRA								
he	HELYI ÉRTEKVEDELMI TERÜLET HATÁRA		ALTÁRO NYOMVONALA								
Ti	TERVEZETT TERMÉSZETI TERÜLET ÉS HATÁRA		FELSZÍNMOZGÁSOS TERÜLET								
	NATURA 2000 - KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TER		"RUDABÁNYA" VÉDNEVŰ Bányatelek A KÜLÖNBÖZŐ TERÜLETRESZEBEN ÉS MELLYSEGENBEN ELHELYEZKEDŐ KÉSZLETEK KÖZÖS MEGHATÁROZOTT HATÁRVOVALA								
	TERVEZETT EGYEDI TAJÉRTÉK										
SZABÁLYOZÁS											
1	3	4									
2	5	6									
1	TERÜLETFELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS		2	ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JEL							
VI	KOZPONTI VEGETERÜLET		3	BÉEPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS							
VI	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGETERÜLET		4	MEGEGEDETT LEGNAGYOBB BÉEPÍTETTSÉG MERTEKE (%)							
Lk	KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET		5	MEGEGEDETT LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG (m)							
Lk	KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET		6	MINIMÁLIS TELEKTERÜLET (m ²)							
Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET										
Gksz	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET										
Gipe	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET										
K	KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT ÉS KK - BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET										
Z-kp	ZÖLDTERÜLET KOZPARK										
Vl	Z	50	Vl	O	50	Lke	lkr	30	Gipz	SZ	30
1.1	6,0	480	1.2	6,0	480	1.3	4,5	400	1.1	10,5	5000
Vl	SZ	50	Vk	SZ	60	Gipe	SZ	40	Gipe	SZ	40
1.3	6,0	800	1.1	7,5	600	1.1	6,0	2000	1.2	6,0	1000
Vk	SZ	70	Vk	Z	70	Gksz	SZ	40			
1.2	12,5	1000	1.3	8,0	600	1.2	4,5	1200			
Lk	SZ	40	Lk	SZ	40	K-mg	SZ	40	K-mg	SZ	20
1.1	10,5	1400	1.2	7,5	1400	3.1	4,5	2000	3.2	4,5	5000
Lke	O	30	Lke	O	30	K-b	SZ	40	Kk-b	KÜLÖNLEGES TER Bányaterület övezete	
1.1	6,0	600	1.2	4,5	800	4.1	6,0	2000	4.2		
Lf	O	30	Lf	O	30	Kk-b	KÜLÖNLEGES TER Meddőhányó övezete		Kk-ko	KÜLÖNLEGES TER Adóérvető torony öv	
1.1	4,5	900	1.2	4,5	600	4.3			5.1		
Gksz	SZ	40	Gksz	SZ	40	Kk-ko	KÜLÖNLEGES TER Szwattyúház övezete		K-ko	KÜLÖNLEGES TER Vízmű övezete	
1.1	6,0	2500	1.2	4,5	1200	5.2			5.3		
Gipe	SZ	40	K-g	K	40	Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET Szántó övezete				
1.1	6,0	2000	6.1	3,0	K	1.1					
K-l	SZ	10	Kk-l	KÜLÖNLEGES TER Kegyeleti park övezete		Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET Gyep/ret/legelő övezete				
1.1	4,5	2500	1.2			1.2					
K-re	SZ	30	K-re	SZ	40	Mák	KORLÁTOZOTT HASZNÁLTÁR MEZŐGAZDASÁGI TER Szántó övezete				
2.1	6,0	2500	2.2	6,0	5000	1.1					
Z-kp	ZÖLDTERÜLET Kozpark övezete		Z-kp	ZÖLDTERÜLET Ligetes kozpark övezete		Mák	KORLÁTOZOTT HASZNÁLTÁR MEZŐGAZDASÁGI TER Gyep/ret/legelő övezete				
1.1			1.2			1.2					
Ev	ERDŐTERÜLET Védőerdő övezete		Ee	ERDŐTERÜLET Parkerdő övezet		Mk	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET Zártkert övezete				
1.1			1.1			1.1					
Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Települési főút övezet		Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Tel összekötőtűt övezet		Tk	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET Nádas, vízállásos terület, mocsár övezete				
1.1			1.2			1.1					
Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Települési gyűjtőtűt öv		Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Kiszolgálótűt/halakötűt öv		Egk	ERDŐTERÜLET Korlátozott használatú gazdasági erdő övezete				
2			3			1.1					
Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Gyalogút		Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Vegyes haszn. út		V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE Állványok medre és partja övezet				
5			V			1					
Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Parkoló övezet		Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Koztér övezet		V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE Közcsélű nyílt, csat. medre és partja övezet				
P			KT			2					
Kok	KÖZLEKEDÉSI TER Vasútí pályá övezete					EK	ELŐKERT				
1						EV	ÉPÍTÉSI VONAL				

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT JELMAGYARÁZAT A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN

JELMAGYARÁZAT											
HATÁROK		TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK TÉRSÉGI ÖVEZETEK									
TEL	VÁROSOS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA	TEL	VÁROSOS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA								
	IGAZGATÁSI HATÁR	VE	VEGYES ÉS ERDŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG HATÁRA								
	BELTERÜLETI HATÁR		ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETE ÉS HATÁRA								
	BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA		ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ ÉS HATÁRA								
	ÖVEZETI / ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁR		ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT PUFFERTERÜLETE ÉS HATÁRA								
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL		KOMPLEX TÁJREHABILITÁCIÓI IGENYLŐ TERÜLET HATÁRA								
	KIEMELTEN ÉRZEKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TER	ER	ERDŐTELEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET HATÁRA								
Ü	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG	ER	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGU ERDŐTERÜLET HATÁRA								
X	ÉPÍTÉSI TILALOM HATÁRA		KIEMELTEN ÉRZEKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TER								
FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK		KÖZLEKEDÉS									
	I RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		MEGLÉVŐ TELEPÜLÉSI ÖSSZEKÖTŐ								
	II RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		MEGLÉVŐ / TERVEZETT GYŰJTŐ								
	I RENDŰ KÖZTERÜLET - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET VÍZFELÜLET		KIEMELT KÜLTÉRÜLETI KISZOLGÁLÓ								
	I RENDŰ KÖZTERÜLET - KÖZPARK		GYALOGÚT								
VÉDETTSEGEK			TERVEZETT KERÉKPÁRUT								
	MŰEMLEK ÉPÜLET		KÖZUTI SZINTBENI CSOMOPONT								
	MŰEMLEK TELKE		KÖRFORGALMI CSOMOPONT								
	HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET		ÚT VÉDŐTÁVOLSÁG								
	HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ALKOTÁS / EMLÉKMŰ		VASÚT								
Mk	MŰEMLEKI KÖRNYEZET TERÜLETE ÉS HATÁRA	EGYÉB JELÖLÉSEK									
he	HELYI ÉRTÉKVEDELMI TERÜLET HATÁRA	Re	REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET HATÁRA								
Tt	TERVEZETT TERMÉSZETI TERÜLET ÉS HATÁRA		ALTÁRO NYOMVONALA								
	NATURA 2000 - KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TER		FELSZÍNÖZGÁSZÁS TERÜLET								
	TERVEZETT EGYEDI TÁJÉRTEK		"RUDABÁNYA" VÉDNEVŰ Bányatelek A KÜLÖNBÖZŐ TERÜLETRESZKEKEN ÉS MELYSEGEK BEN ELHELYEZKEDŐ KÉSZLETEN KÖZÖS MEGKÜTATOTTÁGI HATÁRVONALA								
SZABÁLYOZÁS			REGÉSZETI TERÜLET HATÁRA								
<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>1</td><td>3</td><td>4</td></tr><tr><td>2</td><td>5</td><td>6</td></tr></table>	1	3	4	2	5	6	SZABÁLYOZÁSI JEL				
1	3	4									
2	5	6									
1	TERÜLETFELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS	2	ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JEL								
Va	KÖZPONTI VEGETES TERÜLET	3	BÉEPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS								
Va	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGETES TERÜLET	4	A MEGENGEDETT LEGNAGYOBB BÉEPÍTETTSÉG MÉRTEKE (%)								
Lk	KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET	5	MEGENGEDETT LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG (m)								
Lka	KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET	6	MINIMALIS TELEKTERÜLET (m ²)								
Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET										
Gksz	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET										
Gpa	EGYEB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET										
K	KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT ÉS Kk - BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET										
Z+p	ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK										
Vl	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>Z</td><td>50</td></tr><tr><td>6,0</td><td>480</td></tr></table>	Z	50	6,0	480	Vt	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>O</td><td>50</td></tr><tr><td>6,0</td><td>480</td></tr></table>	O	50	6,0	480
Z	50										
6,0	480										
O	50										
6,0	480										
Vl	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>50</td></tr><tr><td>6,0</td><td>800</td></tr></table>	SZ	50	6,0	800	Vk	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>60</td></tr><tr><td>7,5</td><td>600</td></tr></table>	SZ	60	7,5	600
SZ	50										
6,0	800										
SZ	60										
7,5	600										
Vk	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>70</td></tr><tr><td>12,5</td><td>1000</td></tr></table>	SZ	70	12,5	1000	Vk	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>Z</td><td>70</td></tr><tr><td>6,0</td><td>600</td></tr></table>	Z	70	6,0	600
SZ	70										
12,5	1000										
Z	70										
6,0	600										
Lk	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>10,5</td><td>1400</td></tr></table>	SZ	40	10,5	1400	Lk	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>7,5</td><td>1400</td></tr></table>	SZ	40	7,5	1400
SZ	40										
10,5	1400										
SZ	40										
7,5	1400										
Lke	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>6,0</td><td>600</td></tr></table>	O	30	6,0	600	Lke	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>4,5</td><td>800</td></tr></table>	O	30	4,5	800
O	30										
6,0	600										
O	30										
4,5	800										
Lf	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>4,5</td><td>900</td></tr></table>	O	30	4,5	900	Lf	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>4,5</td><td>600</td></tr></table>	O	30	4,5	600
O	30										
4,5	900										
O	30										
4,5	600										
Gksz	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>6,0</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	40	6,0	2500	Gksz	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>4,5</td><td>1200</td></tr></table>	SZ	40	4,5	1200
SZ	40										
6,0	2500										
SZ	40										
4,5	1200										
Gipe	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>6,0</td><td>2000</td></tr></table>	SZ	40	6,0	2000	K-g	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>K</td><td>40</td></tr><tr><td>3,0</td><td>K</td></tr></table>	K	40	3,0	K
SZ	40										
6,0	2000										
K	40										
3,0	K										
K-t	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>10</td></tr><tr><td>4,5</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	10	4,5	2500	Kk-t	KÜLÖNLEGES TER Kegyeleti park övezete				
SZ	10										
4,5	2500										
K-re	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>6,0</td><td>2500</td></tr></table>	SZ	30	6,0	2500	K-re	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>SZ</td><td>40</td></tr><tr><td>6,0</td><td>5000</td></tr></table>	SZ	40	6,0	5000
SZ	30										
6,0	2500										
SZ	40										
6,0	5000										
Z-Kp	ZÖLDTERÜLET Közpark övezete	Z-Kp	ZÖLDTERÜLET Ligetes közpark övezet								
Ev	ERDŐTERÜLET Védőerdő övezete	Ee	ERDŐTERÜLET Parkerdő övezet								
Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Települési főút övezet	Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Tel összekötőt út övezet								
Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Települési gyűjtőt út	Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Kiszolgálót/utakút út								
Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Gyalogút	Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Vegyes haszn. út								
Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Parkoló övezet	Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Köztér övezet								
Kok	KÖZLEKEDÉSI TER Vasúti pálya övezete										
		EK	ELŐKERT								
		EV	ÉPÍTÉSI VONAL								