

VÁLLALKOZÁSI (KIVITELEZÉSI) SZERZŐDÉS ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGRE

amely létrejött egyrészről **Rudabánya Város Önkormányzata**, mint megrendelő
(a továbbiakban: Megrendelő)

Székhely: 3733 Rudabánya, Gvadányi József utca 47.
Törzsszám: 725635
Adószám: 15725637-2-05
Bankszámlaszám: 55400273-11039598
Telefon: +36 48568216
Fax: +36 48568214
E-mail cím: polghivrudabanya@t-online.hu
Képviselője: Szobota Lajos polgármester

másrészről **SBM-VERTING Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**,
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

Székhely: 2309 Lórév, Dózsa György utca 66.
Cégjegyzékszám: 13-09-161594
Adószám: 24241878-2-13
Bankszámlaszám: 11706016-20831099-00000000
Telefon: +36 706146579
Fax: [*]
E-mail cím: mszilveszter@sbmverting.hu
Képviselője: Mészáros Szilveszter Béla ügyvezető

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: a Felek)
között a cégszerű aláírások időpontját rögzítő napon.

1. ELŐZMÉNYEK, A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 Megrendelő nevében eljárva Edelény Város Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, 115. § (1)-(2) bekezdése szerinti eljárást folytatott le „**Vállalkozási (kivitelezési) szerződés keretében Rudabánya Városházának energetikai korszerűsítése a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00095. azonosító számú projekt keretében**” tárgyban.

A közbeszerzési eljárás eredménye 2018.02.02. napján került kihirdetésre, amelynek során megállapításra került, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó. A fentieknek megfelelően a Felek a Kbt. 131. § értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen szerződés és az ahhoz kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

1.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés elválaszthatatlan 1. számú Mellékletében szereplő:

(i) építési tervdokumentációban; kiviteli tervdokumentációban



- (ii) tervezői költségvetésben;
- (iii) közbeszerzés ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumok;
- (iv) a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában

meghatározott minőség és mennyiség szerint (továbbiakban: "Műszaki Dokumentáció") természetben a **3733 Rudabánya, Gvadányi út 47., Hrsz: 496/1** ingatlanon (továbbiakban: Létesítmény) építési munkáinak elvégzésére köteles.

A Megrendelő a szerződésszerűen teljesített építési munka átvételére, és a vállalkozói díj megfizetésére köteles. Az egyes építési munkálatok egyedi paramétereit, mennyiség és minőség szerinti meghatározását a fentebb írt dokumentumok tartalma határozza meg.

2. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1 Megrendelő köteles az 1. számú Melléklet szerinti Műszaki Dokumentációban meghatározott építési munka elvégzéséhez szükséges egyéb adatokat, információkat a Vállalkozó felé a Szerződés megkötésével egyidejűleg rendelkezésre bocsátani.
- 2.2 Megrendelő köteles a teljes munkaterületet legkésőbb a Szerződés megkötését követő 8 (nyolc) napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A munkaterület átadásáról-átvételéről Szerződő Felek jegyzőkönyvet is vesznek fel. A Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 2.3 Megrendelő szerződésszerű teljesítés esetén köteles a Vállalkozói Díjat a jelen Szerződésben meghatározott határidőben és módon megfizetni Vállalkozó részére.
- 2.4 Megrendelő képviselője köteles az építési naplóhoz kapcsolódó feladatait a jogszabályban meghatározott határidőben elvégezni, további az építési naplót legalább 7 (hét) naponként ellenőrizni annak megállapítása érdekében, hogy a munkavégzés a Műszaki Dokumentációknak megfelelően történik-e, továbbá köteles az ellenőrzés tényét rögzíteni az Építési Naplóban.
Az eltakarásra kerülő szerkezeteket csak a műszaki ellenőr építési naplóba rögzített engedélyével, és az eltakarásra kerülő részek fényképes (.jpg) formátumú dokumentálását követően lehet eltakarni.
- 2.5 Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján jogosult és köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.6 Megrendelő köteles együttműködni a Vállalkozóval a munka teljes tartama alatt, az esetlegesen előforduló bármely helyzetben, így különösen a bármely okból adódó késedelem feloldása érdekében, vagy a jóváhagyott tervdokumentációban és

költségvetésben kiírt, de a felhasználáskor be nem szerezhető anyagok, eszközök, berendezések helyettesítésére tett Vállalkozói javaslatra nyilatkozni.

- 2.7 Megrendelő köteles a munka során a Vállalkozó által felé intézett kérdésekre a legrövidebb időn belül az Építési Naplóban nyilatkozni.
- 2.8 Megrendelő a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó készre-jelentése alapján tűzi ki.
- 2.9 Megrendelő köteles mind a szerződésszerűen felajánlott részteljesítéseket, mind a végteljesítést elfogadni, amennyiben azok a Műszaki Dokumentációnak megfelelnek, és annak csak olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai vannak, amelyek a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a Létesítmény rendeltetésszerű használatát.

3. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1 Vállalkozó köteles a munkát az építési munkákat a munkaterület átadás-átvételét követően haladéktalanul megkezdeni.

A Vállalkozó köteles az anyagátrolási helyek kialakítását a Megrendelővel előzetesen jóváhagyatni. Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles a munkát a hozzárendelt, megfelelő létszámú és szakképesítésű szakemberrel, megfelelő eszközökkel, a határidőket betartva végezni. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkálatokat a vonatkozó, a szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki dokumentáció szerinti szabványok és előírások szerinti minőségű anyagok felhasználásával, illetve beépítésével, a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával elvégezni. Sérült felületű (törött), vagy formájában torzult anyag nem használható fel. Megrendelő kifogása esetén – illetve amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a szerződéses árat. A felhasznált anyagok, elemek, szerkezetek és az elvégzett munka vonatkozásában biztosítani kell a vonatkozó szabványokban előírtakat. A szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni.

Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.

- 3.2 Vállalkozó a munkavégzése során köteles betartani és betartatni az általános, és a Létesítmény specifikumaiból adódó különös munkavédelmi előírásokat. Vállalkozó köteles a munkaterület átadásától az építési munkák befejezését követő átadás-átvétel lezárásáig a munkaterület őrzéséről gondoskodni.

- 3.3 Vállalkozó a munkavégzés során köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. A Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terheesebbé. A megrendelői utasításokat, az ellene emelt esetleges Vállalkozói kifogásokat, az Építési Naplóban kell rögzíteni.
- 3.4 Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy az veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó szerint célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó a Megrendelőt erre figyelmeztetni köteles.
- 3.5 Vállalkozó kötelezettsége az építési munkálatokhoz szükséges teljes anyagmennyiség határidőben történő beszerzése, annak az építési területre történő szállítása, ott megfelelő helyen történő lerakodása, illetve tárolása és őrzése.
- 3.6 Vállalkozó kötelezettsége az építési munkálatokhoz szükséges valamennyi berendezés, eszközök, szerszámok, gépek és egyéb technikai felszerelések rendelkezésre állása és folyamatos munkavégzéshez szükséges biztosítása. A Vállalkozó köteles az építési munkálatokhoz szükséges villamos energia és vízellátást almérőn keresztül biztosítani és azok költségét – beleértve az elfogyasztott villamos energia és víz díját - ilyen módon viselni.
- 3.7 Vállalkozó kötelezettsége – amennyiben szükséges - a közművekkel történő egyeztetések elvégzése, a szükséges bejelentési kötelezettség teljesítése, a szakhatósági nyilatkozatok és közmű üzemeltetői hozzájárulások beszerzése, a szakfelületek megrendelése
- 3.8 Vállalkozó kötelezettsége az Építési Napló vezetése a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglalt előírások maradéktalan betartásával. Az Építési Naplót a Megrendelő képviselője legalább 7 (hét) naponként ellenőrizni köteles. A Vállalkozó kérésére a Megrendelő köteles az Építési Naplóbejegyzést haladéktalanul ellenőrizni, ha az a munkával kapcsolatos, a Vállalkozóhoz intézett kérdést, vagy akadályközlést tartalmaz. Az ilyen bejegyzésre a Megrendelő a kézhezvételtől számított 4 (négy) napon belül érdemben reagálni köteles. Az Építési Naplót a munka befejezését követően le kell zárni.
- 3.9 Az 5.1. pont szerinti átalány vállalkozási díj a szerződés alapján nyújtandó szolgáltatások és elvégzendő feladatok ellátásához szükséges valamennyi költséget magában foglalja, és fedezetet nyújt a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi költségre, járulékra és kiadásra. Mindezeknek megfelelően Vállalkozó kötelezettsége a tervdokumentációkban szereplő, de a költségvetésben esetlegesen figyelembe nem vett, de a rendeltetésszerű használathoz szükséges munkálatok elvégzése.
- 3.10 Vállalkozó kötelezettsége a munkavégzés során a biztonságtechnikai, tűzvédelmi, környezetvédelmi és munkavédelmi, valamint vagyonvédelmi előírások betartása. Vállalkozó köteles a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások be nem tartása miatt

keletkezett károk és egyéb igények megtérítésére. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek, valamint a Létesítmény munkálatokkal nem érintett részei károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.

Vállalkozó feladata és költsége a kivitelezéshez szükséges szállítási utak organizálása, és közterületek biztosítása, illetve azok hatósági engedélyeztetése. (Ideértendő a közterület foglalási, behajtási engedélyek, a szükséges bontási engedélyek beszerzése is.)

- 3.11 Vállalkozó felelőssége, hogy a munkavállalói, alvállalkozói illetve azok munkavállalói a munkaterületen munkára képes állapotban végezzék munkájukat.
- 3.12 A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett. Az építési anyagok, bontási törmelék tárolásához, illetve (el)szállításához szükséges minden engedélyt a Vállalkozónak kell beszereznie, az ezzel kapcsolatos valamennyi költség a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles betartani a hulladékok kezelésére, tárolására, illetve elszállítására vonatkozó előírásokat, különös tekintettel a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet, illetve a 180/2007. (VII. 3.) Korm. Rendeletben foglaltakat, az ezekre vonatkozó dokumentumokat Megrendelő részére átadni, mely a végszámla benyújtásának előfeltétele.
- 3.13 Vállalkozó köteles az általa szolgáltatott, a Szerződés teljesítéséhez felhasznált és beépített anyagokról készült - azok megfelelőségével kapcsolatos hatályos jogszabályoknak megfelelő - dokumentumokat a Megrendelő, valamint a hatóságok részére bemutatni és a műszaki átadás-átvétel alkalmával ezen iratok másolatát a Megrendelőnek átadni. A fenti dokumentumok átadása a végszámla kifizetésének előfeltétele.
- 3.14 Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkarészek előzetes ellenőrzésére a Megrendelőt az eltakarás előtt 2 (kettő) munkanappal felhívni.
- 3.15 Vállalkozó köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a munkaterület megtisztítására.
- 3.16 Vállalkozó köteles a Szerződés alapján elvégzett munkák átadási dokumentációját elkészíteni, és azt a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásával egyidejűleg Megrendelő részére átadni, a Létesítménybe beépített anyagok minőségi bizonylataival együtt.
- 3.17 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni,

hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

- 3.18 Vállalkozó kijelenti, hogy személyében nincs olyan ok, amely akadályozná feladatainak ellátását. Kijelenti továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítésébe nem von be olyan gazdálkodó szervezetet, természetes vagy jogi személyt, amelynél/akinél saját maga, illetve a Megrendelő alkalmazottja meghatározó érdekeltséggel rendelkezik. Amennyiben ilyet észlel, akkor köteles ezt a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni.

4. ALVÁLLAKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

A Vállalkozó köteles a teljesítés során a Kbt. 138. §-ban foglaltak szerint eljárni és a teljesítés során a Megrendelőnek a szükséges bejelentéseket megtenni.

Az Alvállalkozó munkájáért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezné.

5. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 5.1 Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező építési, kivitelezési munkákat, vagyis a Szerződéses műszaki tartalom megvalósítását **61.946.639 nettó Ft + ÁFA**, azaz nettó **hatvanegymillió-kilencszáznegyvenhatezer-hatszázharminckilenc** Forint Vállalkozói Díj, mint **egyösszegű átalánydíj ellenében** végzi el.

Megrendelő a vállalkozói díj összegéből nettó 61.946.639 nettó Ft + ÁFA, azaz hatvanegymillió-kilencszáznegyvenhatezer-hatszázharminckilenc Forint + ÁFA vállalkozói díj összeget a TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00095 azonosító számú pályázat keretében elszámolható költségként számol el. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100,00 %-a.

A kivitelezési munka nem engedélyköteles, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdés a) pontja alapján nem tartozik a fordított ÁFA hatálya alá. Az általános forgalmi adó tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.

- 5.2. A Vállalkozói Díj tartalmazza a Szerződéses műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét: a munkák előírásoknak megfelelő, maradéktalan megvalósításához szükséges minden anyag árát és munkadíjat az 1. sz. mellékletekben rögzített műszaki tartalommal, az azokban meghatározott minőségű anyagokkal, a kivitelezési munkákkal kapcsolatban fizetendő minden díjat, anyagköltséget, illetéket, vámot, az előkészítés, a fel- és levonulás, ideiglenes melléklétesítmény, ideiglenes forgalomtechnika, az átadási eljárás, a tárolás, az őrzés, valamint a környezet-megóvási, vagyon- és balesetvédelmi feladatok költségeit, a vonatkozó szabványoknak megfelelő minőségi vizsgálati és mérési költséget, a törvényi jótállás és szavatosság körbe tartozó hibák javításához szükséges feladatok költségét, a rendeltetésszerű használatot biztosító megvalósításához szükséges munka ellenértékét, illetve mindazt a költséget, mely a vállalkozót jelen szerződésben foglaltak szerint terhelő, illetve ahhoz kapcsolódó valamennyi kötelezettségének teljesítéséhez szükséges. A Vállalkozói díj tartalmazza továbbá a szerződéskötés alapját

képező Ajánlati Dokumentációban kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban a Vállalkozó által esetlegesen figyelembe nem vett tételeket is. A Vállalkozói Díj tartalmaz továbbá minden olyan anyagot és szolgáltatást is, amely hozzátartozik a munkák kifogástalan és teljes körű kivitelezéséhez, a rendeltetésszerű használathoz. A Vállalkozói Díj nem tartalmaz tartalékkeretet.

6. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ELSZÁMOLÁSA

- 6.1 A Vállalkozó a szerződés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélküli – teljes összege 10%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a Kbt. 135. § (8) bekezdés rendelkezései alapján.

Az előlegszámla a Kbt. 135. §-ban, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130.§ (1) bekezdésben, illetve az építési beruházások, valamint az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül kifizetésre. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.

A Vállalkozó a teljesítés során a pénzügyi-műszaki ütemtervben meghatározott készültségi fokot elérve 4 (négy) db számla (3 db részszámla és a 100%-os készültségi fokát elérve végszámla) nyújtható be.

Az 1. részszámla az áfa nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről nyújtható be.

A 2. részszámla az áfa nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről nyújtható be.

A 3. részszámla az áfa nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről nyújtható be.

A végszámla a 100%-os készültségi fokot elérve nyújtható be a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel.

A számlák kifizetése utófinanszírozással történik, a 2014-2020 programozási időszakban a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.05.) Korm. rendelet szerint.

- 6.2 A Kivitelezési és Számlázási Ütemterv tartalmazza:

- (i) a kivitelezés során elvégzendő munka megjelölését, a munkák ütemezését, mindezt olyan bontásban, hogy ennek alapján a Megrendelőnek módjában álljon a munkák ütemezett előrehaladását nyomon követni;
- (ii) a teljes Vállalkozói díj felbontását, amely a benyújtható számlák alapját képezik és tartalmazzák a számlákhoz rendelt teljesítések műszaki tartalmát;

- 6.3 A helyesen kiállított számla kifizetése átutalással történik a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdési és a Kbt. 135. (5)-(6) bekezdései szerint került kifizetésre.



Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130 § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

A Megrendelő a 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bek. szerint kifizetést csak átlátható szervezet részére teljesít.

- 6.4 A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által előírt tartalmi követelményeknek. A végszámla kizárólag a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be. A számlák hivatalos átvétele Megrendelő címén történik. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy a Megrendelő a Vállalkozót írásban szólítja fel a hiányok pótlására, és ebben az esetben a fizetési határidő a hiányok pótlásával veszi kezdetét.
- 6.5 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 6.6 Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a neki felróható késedelem időtartamára vonatkoztatva Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni. A Megrendelő fizetési késedelme a Vállalkozó által hiánytalanul és teljeskörűen benyújtott számla fizetési határidejének lejártától áll fenn.

7. PÓTMUNKÁK ELSZÁMOLÁSA

- 7.1 A munka során a felmerült pótmunka (a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelendő munkatétel) felmerülését a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére írásban jelezni és az csak abban az esetben válik a Szerződéses műszaki tartalom részévé és a Vállalkozó csak abban az esetben végezheti el, amennyiben azt Műszaki ellenőr írásban jóváhagyja és a Megrendelő írásban elrendeli (változtatás), és a változtatással járó költségtöbblet megtérítéséről a Szerződő Felek megállapodnak a Kbt. rendelkezéseinek betartásával.
- 7.2 A pótmunka elszámolása a tényleges teljesítések, illetve szállítások alapján, az elkészített költségvetés alapulvételével, tételes elszámolással történik, így a mértéket és a mennyiségeket a Feleknek közösen kell megállapítani és ellenőrizni, illetve bizonylatolni.

8. A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IDEJE

- 8.1 A szerződés teljesítésének határideje a szerződés megkötésétől számított 180 (száznolcvan) nap. A Vállalkozó részéről előteljesítés megengedett.



A Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező valamennyi munkát legkésőbb a 8.1 pontban rögzített időpontra – figyelemmel a 2013. évi V. törvény („Ptk.”) 6:247. § (2) bekezdésére – befejezni.

- 8.2 Felek a teljesítés helyeként az alábbi munkaterületet határozzák meg:
3733 Rudabánya, Gvadányi út 47., Hrsz.:496/1.

9. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 9.1 A műszaki átadás-átvételi eljárást meg kell előznie egy előzetes bejárásnak, melynek keretében – a Vállalkozó képviselőjének értesítése alapján – a műszaki ellenőr az értesítésben megjelölt időpontban köteles a munkaterületen megjelenni, és az elvégzett munkákat a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül megvizsgálni abból a szempontból, hogy az átvételre - az akkori állapotban - alkalmasnak tekinthető-e.
- 9.2 A Vállalkozó képviselője a munkák befejezéséről és teljesítésre felajánlásról az átadás-átvételi eljárás megkezdésére megjelölt időpont előtt legalább 3 (három) nappal készre-jelentésével írásban értesíti a műszaki ellenőrt, megjelölve a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napját is.
- 9.3 Ha a műszaki ellenőr az előzetes bejárás során megállapítja, hogy a munkák befejeződtek, illetve, hogy az elvégzett munka megfelel a törvényes és a szerződéses kellékeknek, erről azzal értesíti a Megrendelőt és a Vállalkozót, hogy a műszaki átadás átvételi eljárás lefolytatásának a Vállalkozó által jelzett időpontban nincs akadálya. Ellenkező esetben, az Építési Naplóban, vagy az ahhoz csatolt hiánypótlási jegyzékben meghatározza azokat a javításokat és hiánypótlásokat, amelyek az elvégzett munkák s átvételre alkalmassá tételéhez a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a Vállalkozónak még el kell végeznie.
- 9.4 A Vállalkozónak a hiánypótlási jegyzékre a képviselője útján nyilatkoznia kell, hogy a műszaki ellenőr által meghatározott munkákat kifogásolja-e. Amennyiben a hiánypótlási jegyzékkel kapcsolatban kifogása nem merül fel, a javításokat és hiánypótlásokat a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig köteles elvégezni. A javítások, és hiánypótlások teljesítése során a Szerződő Feleknek fokozottan együtt kell működniük. Amennyiben a Vállalkozó a műszaki ellenőr által jelzett hibákat, hiányosságokat vitatja, állítva, hogy a szolgáltatás a szerződésszerű teljesítés felajánlására alkalmas, a Szerződő Feleknek mindent el kell követniük ahhoz, hogy álláspontjaik egymáshoz közeledjenek, és a véleményeltérés a műszaki átadás-átvétel időpontjára feloldódjék. Ha megegyezés nem jön létre a Felek között, a műszaki ellenőrnek a saját állítását megfelelően alátámasztó bizonyítás felvételéről (fényképfelvétel, mintavétel, közösen kijelölt szakértő által végzett szemle, stb.) gondoskodnia kell.

- 9.5 A Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó készrejelentése alapján - a hiánypótlási jegyzék teljesítésétől függetlenül – tűzi ki. Ha a Megrendelő a Vállalkozó készre jelentését követő 15 (tizenöt) napon belül indokolás nélkül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb 30 (harminc) napon belül nem fejezi be, a Megrendelő a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
A Megrendelő az elvégzett munkákat a műszaki átadás-átvételi eljárás során vizsgálja meg.
- 9.6 A átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy az elkészült építési-szerelési munka, illetve annak eredménye megfelel-e a műszaki terveknek, leírásoknak, jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak, a szerződésben foglaltaknak (különös tekintettel a minőségi előírásokra), továbbá alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra.
Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a munkaterület és az anyag- és törmelékszállítási útvonalak megtisztított állapota, a Vállalkozó által be nem épített, valamint a tulajdonát képező eszközöktől való mentessége.
A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, a szemlét és a bejárást. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy
- (i) a munka a szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen elkészült;
 - (ii) rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai,
 - (iii) a Létesítmény és berendezéseinek, felszereléseinek működtetéséről, használatáról a Megrendelőt, vagy az általa megjelölt személyeket megfelelően kioktatta;
- 9.7 A Szerződő Feleknek a műszaki átadás-átvétel megállapításait jegyzőkönyvben kell rögzítenie. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell legalább:
- (i) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
 - (ii) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
 - (iii) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
 - (iv) az Megrendelő észrevételeit a szerződésben foglaltak teljesítéséről,
 - (v) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
 - (vi) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
 - (vii) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
 - (viii) a Megrendelő építető döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
 - (ix) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árendedményt kér, valamint
 - (x) a résztvevők részéről a jegyzőkönyv jóváhagyását.

Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

- 9.8 A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek az Átadási Dokumentációt két példány papír formátumban és 1 példány digitális formátumban. Az Átadási Dokumentáció tartalmazza a megvalósulási tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat, dokumentumokat magyar nyelven:
- (i) a Megrendelőt megillető építési naplópéldányt annak összes mellékletével,
 - (ii) a jótállási dokumentumokat,
 - (iii) a főbb mozgatható építményszerkezetek kezelési útmutatóját, használati utasítást,
 - (iv) üzemeltetési, használati és karbantartási utasítást,
 - (v) a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit,
 - (vi) a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
 - (vii) az építési munka, a beépített anyagok és berendezések minőségét igazoló bizonylatokat, megfelelőségi igazolásokat (nyilatkozatokat), a gyártóművi és a hazai honosítási műbizonylatokat (illetve ezek szakfordító által elkészített magyar nyelvű fordítását),
 - (viii) egyéb, jogszabályban meghatározott dokumentumokat
 - (ix) rehabilitációs szakmérnöki nyilatkozatot az elkészült munkák felülvizsgálatáról
- 9.9 A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet el kell látni teljesítésigazolási záradékkal, melyben a Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezés a Szerződésnek megfelelően elkészült, a teljesítése alapján a Vállalkozó jogosult a Vállalkozói díj követelésére, valamint a végszámla benyújtására. A záradékban utalni kell az esetleges hibák, hiányok pótlására született egyezségekre is. A teljesítésigazolási záradék kiállításával a műszaki átadás-átvételi eljárás lezártnak és sikeresnek, míg e nélkül az eljárás meghiúsultnak tekintendő. Amennyiben a Megrendelő jogalap nélkül tagadja meg a teljesítésigazolási záradék kiállítását, a meghiúsult átadás-átvételi eljárás költségei őt terhelik.
- 9.10 Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a Szerződésben foglalt teljesítési határidőn belül megkezdődik, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 15 (tizenöt) napnál hosszabb nem lehet. A Vállalkozó késedelme akkor is az átadás - átvétel befejezésétől áll be, ha alaptalanul vitatta a hibák, hiányok fennállását, illetve az azokkal kapcsolatos felelősségét.



10. TELJESÍTÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

- 10.1 Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, a 8.1. pontban meghatározott végteljesítési határidőhöz képest késedelmesen teljesít, a késedelem minden napjára a jelen pont szerinti késedelmi kötbér megfizetésére köteles, azzal, hogy a késedelmi kötbér összege maximum 30 (harminc) napig kerül felszámításra. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kárát is megtéríteni. A kötbér mértékét a Felek naponta a nettó - az áfa és tartalékkeret nélkül számított - ellenszolgáltatás 0,5 (fél) %-ának megfelelő összegben, azaz naponta **309.733Ft**, azaz háromszázkilencezer-hétszázharminchárom Forintban (*A Vállalkozó ajánlata alapján*) határozzák meg.
- 10.2 Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, a Szerződés meghiúsul, a Vállalkozó a jelen pont szerinti meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kárát is megtéríteni. A meghiúsulási kötbér fizetése nem érinti a Megrendelő egyéb, a szerződés meghiúsulása vonatkozásában fennálló jogainak érvényesítését. A kötbér mértékét a Felek a nettó - áfa és tartalékkeret nélkül számított - ellenszolgáltatás vállalkozási díj 20 (húsz) %-ának megfelelő összegben **12.389.328Ft**, azaz tizenkétfélmillió-háromszáznyolcvankilencezer-háromszázhuszonnyolcForintban (*A Vállalkozó ajánlata alapján*) határozzák meg.
- 10.3 Vállalkozó köteles a Megrendelő részére **jótállást** nyújtani, amely kiterjed a teljesítés során telepített valamennyi eszközre is. A Felek a jótállás kezdő időpontjaként a végteljesítés sikeres műszaki átadás-átvételének napját követő napot tekintik, a jótállás mértékét **36 hónap + további 12 hónapban** (*A Vállalkozó ajánlata alapján*), összesen **48**, azaz összesen negyvennyolc hónapban határozzák meg.
- Vállalkozó köteles a Megrendelő részére **jóteljesítési biztosítékot** (teljes körű helyreállítási garanciát) nyújtani, melyet a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjával egyidejűleg kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jótállás időtartamának utolsó napjáig terjedő érvényességgel.
- A jóteljesítési biztosíték mértékét a Felek jelen szerződés 5.1. pontja szerinti tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 2 (kettő) %-ának megfelelő összegben, azaz **1.238.933 Ft**-ban, azaz egymillió-kettőszázharmincnyolcezer-kilencszázharminchárom Forintban határozzák meg. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a biztosíték szolgáltatásáért semmilyen költségtérítés, illetve kamat nem illeti meg.
- A biztosíték - összhangban a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltakkal – a Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az Megrendelő számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

10.4 Vállalkozó köteles a vállalkozási szerződés megkötéséig felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő biztosítását jelen szerződéses munkára is kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás értékének el kell érnie az 50 millió Ft/ év és 5 millió Ft/ káresemény összegű értéket. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási szerződés másolatát a Megrendelő részére átadni, mely jelen szerződés 4. számú mellékletét képezi.

11. JÓTÁLLÁS, KELLÉKSZAVATOSSÁG

11.1 A Vállalkozó szavatossággal tartozik azért, hogy az általa végzett kivitelezési munka és a teljesítéskor beépített valamennyi eszköz a teljesítéskor megfelel a jelen Szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott tulajdonságoknak (kellékszavatosság). Ennek keretében szavatolja

- (i) az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését;
- (ii) a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak betartását;
- (iii) illetve, hogy a Létesítmény kielégíti valamennyi, a Szerződéses műszaki tartalomban meghatározott követelményt, paramétert és műszaki adatot.

11.2 A Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a Létesítménybe beépített anyagokért, szerkezetekért, berendezésekért a végteljesítés sikeres műszaki átadás-átvételének napját követő naptól a Ptk-ban, vagy a külön jogszabályokban foglalt kötelező alkalmassági idő lejártáig áll fenn.

11.3 A Vállalkozó szavatossági kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyek a nem rendeltetésszerű használat következményei, illetve amelyekről bebizonyosodik, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. A Megrendelő köteles a szabványokban, műszaki előírásokban, karbantartási utasításokban rögzített előírásokat betartani.

11.4 A Vállalkozó a jelen 11. pontban részletezett szavatossági kötelezettségein túl a 10.3 pont szerint jótállást is vállal.

11.5 A jótállási időn belül vagy szavatossági időn belül a Megrendelő által jelzett hiba kijavítását a Vállalkozó az erről szóló Megrendelői bejelentés kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezni. A kisebb jelentőségű hibák esetén Megrendelő köteles ezeket a hibákat együtt kezelni, és azokat az utófelülvizsgálati eljárás előkészítése során bejelenteni a Vállalkozó felé.

11.6 Amennyiben a Vállalkozó a hiba kijavításához szükséges intézkedéseket nem kezdi meg a 11.5 pontban foglalt határidőben, vagy a hiba kijavítása a műszakilag indokolt időtartam alatt nem fejeződik be, a Megrendelő jogosult a hibát a Vállalkozó terhére kijavítani vagy kijavíttatni.

A kijavításon kívül a Megrendelőt megilletik a jogszabályban a szavatosság és jótállás körében meghatározott egyéb szavatossági és jótállási jogok.



11.7 A hiba felmerülését követően a Megrendelő köteles haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót, a címére küldött ajánlott küldemény formájában. A bejelentés kézhezvételét követően a Szerződő Felek kötelesek egyeztetésen megvitatni a hiba okát, valamint – ha a Vállalkozónak szavatossági kötelezettsége merül fel – a kijavítás módját, menetét, és a kijavításhoz műszakilag indokolt időtartamot.

11.8 Felek megállapodnak abban, hogy a műszaki átadás-átvételt követően egy éven belül utófelülvizsgálati eljárás tartanak. Az utófelülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót.

A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 (tizenöt) nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát. A Vállalkozó az eltelt idő alatt bekövetkezett hiányosságokat, illetve hibákat az utó-felülvizsgálati eljárást követő legkésőbb 30 (harminc) napon belül köteles kijavítani.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában vállalt jótállási idő leteltét megelőzően – ismételt utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 (tizenöt) nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát. A Vállalkozó az eltelt idő alatt bekövetkezett hiányosságokat, illetve hibákat az utó-felülvizsgálati eljárást követő 30 (harminc) napon belül köteles kijavítani.

12. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE

12.1 Felek között a vállalkozási szerződés annak szerződésszerű teljesítést követő jótállási időszak végéig tartó hatállyal jön létre.

12.2 A Szerződéstől történő elállás vagy azonnali hatályú felmondása a Megrendelő részéről: A Megrendelő minden egyéb joga csorbítása nélkül jogosult és a (vi)-(viii) pontok alapján köteles a Vállalkozóhoz intézett, egyoldalú és a felmondás okait megjelölő nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést az alábbi esetekben:

- (i) a Vállalkozó ismételt vagy súlyos szerződésszegése esetén, feltéve, hogy a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet a Megrendelő írásbeli felhívásától számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges;
- (ii) a Vállalkozó 30 (harminc) napot meghaladó késedelme esetén;
- (iii) a Vállalkozó indokolt ok nélkül elmulasztotta megkezdni, vagy felfüggesztette a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzését;

- (iv) a Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás általi megszűnését határozza el,
- (v) Vállalkozó adószámát felfüggesztik,
- (vi) ha a Vállalkozó szervezetében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
- (vii) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- (viii) ha szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- (ix) amennyiben vállalkozó 5. számú mellékletében foglalt átláthatóságra vonatkozó nyilatkozata valótlan tartalmú.

A fenti (iv)-(vii) pontok szerinti események bekövetkeztéről a Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban bejelentést tenni a Megrendelő felé. Az elállást tartalmazó jognyilatkozat kizárólag írásban (cégszerűen aláírva) érvényes. A felmondó nyilatkozatot tértivevényes küldeményként kell a címzett kapcsolattartójához eljuttatni.

- 12.3 A Szerződéstől történő elállás vagy azonnali hatályú felmondása a Vállalkozó részéről:
A Vállalkozó a Megrendelő ismételt vagy súlyos szerződésszegése esetén minden egyéb joga csorbítása nélkül, azonnali hatállyal jogosult a Megrendelőhöz intézett, a felmondás okait megjelölő írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést, feltéve, hogy Megrendelő a szerződésszegést, illetve az azzal okozott sérelmet a Vállalkozó írásbeli felhívásától számított 15 (tizenöt) napon belül sem orvosolja vagy a jogsértés jellegéből következően az előbbi határidőn belüli orvoslás nem lehetséges.

- 12.4 Vállalkozó a jelen szerződés megszűnését követően haladéktalanul köteles a munkaterületről levonulni, és azt (valamint az anyag- és törmelékszállítási útvonalakat) megtisztított állapotban átadni.

A fentiek alkalmazásában elállás helyett felmondás értendő, amennyiben a jognyilatkozat közlésének időpontjában a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet visszaállítani nem lehet, vagy a Megrendelő azt nem kívánja.

A szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással – a Vállalkozó által elvégzett munka arányában – elszámolni.

13. KIMENTŐ OK (VIS MAIOR)

Minden olyan esemény, melyet a Felek tevékenységükkel befolyásolni nem tudnak, de az a szerződés teljesítést befolyásolja, a szerződés szempontjából vis majornak (a továbbiakban: Vis Maior) tekintendő, így különösen a kormányintézkedés, sztrájk, felkelés, terrorista támadás, szokatlan közlekedési nehézségek, szélsőséges időjárási

viszonyok. A Felek megállapodnak, hogy egyik Fél sem felelős a nem szerződésszerű teljesítésért, valamint az ebből keletkező károkért, amennyiben a nem szerződésszerű teljesítést Vis Maior okozta.

Vis Maior előfordulása esetén a feleknek, haladéktalanul – írásban – értesíteniük kell egymást. Ezen értesítésben meg kell nevezni a Vis Maior pontos okát, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos várható hatását.

Amennyiben a Vis Major a szerződés teljesítésével kapcsolatos hatásai azt szükségessé teszik, Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy tárgyalásokat kezdeményeznek a szerződés szükséges módosítása érdekében.

14. TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

Megrendelő és Vállalkozó tudomásul veszi, hogy tevékenysége során birtokába jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. Azokat egyéb tevékenysége során nem használhatja, nyilvánosságra nem hozhatja, illetve harmadik személlyel egyéb módon nem közölheti. Megrendelő és Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az üzleti titkot alkalmazottai, illetve alvállalkozói, és azok alkalmazottai is megtartsák. A titoktartási kötelezettség elmulasztásából eredő károkért Megrendelő és Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

A jelen titoktartási rendelkezés nem terjed ki azokra az adatokra és információkra, amelyek már az átadást megelőzően, vagy azt követően az átadó fél akaratából köztudomásúvá váltak, illetve kerültek nyilvánosságra, valamint amelyek más nyilvános forrásból hozzáférhetők.

A Vállalkozó hozzájárul, hogy a pályázatból történő finanszírozásra figyelemmel az ahhoz kapcsolódó körben és mértékben a Megrendelő a jelen Szerződés és az annak teljesítésével kapcsolódó adatokat, információkat a jogszabályban vagy a támogatási szerződésben előírt szervezetek, hatóságok és egyéb harmadik személyek részére átadja.

15. A SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

15.1 Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek, ennek során egymást kötelesek értesíteni az érdekkörükben felmerülő, a szerződésre kiható minden lényeges körülményről, illetve tényezőről. Az együttműködés során tett intézkedéseket az építési naplóba kötelesek bevezetni.

15.2 Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni, és a Megrendelő által munkavégzés során közölt igényeket, elvárásokat és azok módosításait kötelezően figyelembe venni. A Megrendelő utasításai a Vállalkozó teljesítését nem tehetik terhesebbé.

15.3 Megrendelő és Vállalkozó a Szerződés teljesítése során oly módon kötelesek együttműködni, hogy ezáltal mindkét fél számára lehetővé váljék a Szerződés által reá ruházott kötelezettségek (akadályok közlése, egyeztetés, stb.) teljesítése.



Amennyiben olyan körülmény merül fel, amelynek következtében a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, a Felek kötelesek egymást az akadály felmerülésekor, vagy a fenyegető akadályról való tudomásszerzéskor haladéktalanul írásban értesíteni. A Vállalkozónak a műszaki tartalmat, valamint a munkák befejezésének határidejét érintő körülmény esetén az akadályértesítést az építési naplóba történt bejegyzés mellett haladéktalanul levélben is meg kell küldenie a Megrendelőnek, ebben az esetben a közlés a levél kézhezvételével hatályosul.

A szerződésszegés alóli kimentés alapjául a megfelelően közölt akadályértesítés szolgálhat, amennyiben az akadály a Vállalkozónak nem felróható, és nem az ő érdekkörébe tartozik.

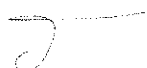
- 15.4 A Vállalkozónak mentesítenie kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely a szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog bármely módon történő megsértése miatt felmerülne.
- 15.5 A Vállalkozó személyzetének a munkaterületen tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesítenie kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket a munkaterületről eltávolítani, és őket más alkalmas személyekkel pótolni.
- 15.6 Felek értesítési címei a jelen szerződés aláírásakor az alábbiak, amely értesítési címeket mindkét fél jogosult a másik fél megfelelő értesítésével módosítani:

Megrendelő részéről:

Név: **Szobota Lajos polgármester**
Cím: 3733 Rudabánya, Gvadányi József utca 47.
Telefon: +36 48568216
Telefax: +36 48568214
E-mail: polghivrudabanya@t-online.hu

Vállalkozó részéről:

Név: **Mészáros Szilveszter ügyvezető**
Cím: 2309 Lórév, Dózsa Gy. u. 66.
Telefon: +36 706146579
Telefax: [*]
E-mail: mszilveszter@sbmverting.hu



- 15.7 A jelen szerződéssel kapcsolatos minden értesítés vagy közlés csak írásban, a fenti illetőleg a felek által módosított címre küldött ajánlott küldeményként, faxon vagy elektronikus levelezés útján érvényes.
- 15.8 A postán küldött értesítés vagy közlés kézbesítettnek tekintendő az első és a második kézbesítéstől a feladást követő 5. (ötödik) munkanapon, a fax illetőleg e-mail a küldés időpontjában minősül kézbesítettnek, ha a kézbesítés helye szerinti időben 8:00 és 16:00 között kerül elküldésre, egyébként a következő munkanap reggelén. Ez utóbbi kézbesítések igazolására a küldő fax illetőleg számítógép által kiállított igazolás szolgál.
- 15.9 A műszaki ellenőr jogosult minden olyan nyilatkozat megtételére, cselekmény végrehajtására, amelyet a jelen Szerződés, vagy a Megrendelő meghatalmazása ki nem zár. A műszaki ellenőr a Szerződésben külön nevesítetteken felül jogosult különösen:
- (i) a Szerződésben foglalt Megrendelői ellenőrzési jogosultságot gyakorolni;
 - (ii) a Megrendelő utasításadási jogkörét gyakorolni;
 - (iii) a rendszeres, vagy szükség szerinti megbeszéléseket összehívni, megszervezni;
 - (iv) a teljesítésigazolási záradékot a Megrendelő képviselőjével együtt aláírni.
- Megrendelő műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót folyamatosan, de legalább 7 (hét) naponként ellenőrzi.

A jelen Szerződés tárgyát képező építési munkálatok **műszaki ellenőrei:**

Név:	Safarecsik Tibor
Cím:	3780 Edelény, Antal György út 5.
Telefon:	+36 302093002
E-mail:	straszter@gmail.com
Kamarai névjegyzékszám:	ME-É 05-0108
NÚJ szám:	952668507

Név:	[*]
Cím:	[*]
Telefon:	[*]
Telefax:	[*]
E-mail:	[*]
Kamarai névjegyzékszám:	[*]

Név:	[*]
Cím:	[*]
Telefon:	[*]
Telefax:	[*]
E-mail:	[*]
Kamarai névjegyzékszám:	[*]

15.10 A felelős műszaki vezető a Vállalkozó részéről a munka felelős vezetője. A Szerződésben meghatározott jogait és kötelezettségeit személyesen, akadályoztatása esetén helyettese útján köteles gyakorolni. Köteles a munkaterület és a munkák állandó helyszíni felügyeletét ellátni. A felelős műszaki vezető gondoskodik az Építési Napló folyamatos vezetéséről, a munkaterületen való őrzéséről.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező építési munkálatok **felelős műszaki vezetői:**

Név: **Kovács Mónika**
Cím: 3780 Edelény, Napsugár út 16.
Telefon: +36 202806968
Telefax: [*]
E-mail: kovaacsmonika@gmail.com
Kamarai névjegyzékszám: MV-É 05-50539

Név: [*]
Cím: [*]
Telefon: [*]
Telefax: [*]
E-mail: [*]
Kamarai névjegyzékszám: [*]

Név: [*]
Cím: [*]
Telefon: [*]
Telefax: [*]
E-mail: [*]
Kamarai névjegyzékszám: [*]

15.11. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre Felek rögzítik a nyertes ajánlatban megajánlott minőségi szempontokat, amelyek az ajánlatban értékelésre kerültek:

A Vállalkozó köteles az ajánlatban megjelölt alábbi építésvezető szakembert a teljesítésbe bevonni.

Név: **Kovács Mónika**
Cím: 3780 Edelény, Napsugár út 16.
Telefon: +36 202806968
Telefax: [*]
E-mail: kovaacsmonika@gmail.com
Kamarai névjegyzékszám (adott esetben) MV-É 05-50539



A teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata **63 hónap**, azaz hatvanhárom hónap
(az ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)

Ajánlatkérő kikötötte, hogy a jótállás minimális időtartama 36 hónap, de értéként tekint a minél hosszabb időtartamú jótállásra. A Vállalkozó által tett további vállalás a jótállás biztosítása vonatkozásában 12 (tizenkét) hónap, így a **jótállás időtartama összesen 48 hónap.**

16. JOGVITÁK RENDEZÉSE

A Megrendelő és a Vállalkozó kötelezik magukat, hogy vitás ügyeiket egymás között, tárgyalások útján igyekeznek rendezni. Amennyiben ezen eljárásuk 15 (tizenöt) napon belül nem járna sikerrel, úgy a vitát bármely fél jogosult az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező rendes bírósági fórum igénybe vételével jogi útra terelni.

17. A SZERZŐDÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEI

- 17.1. A Megrendelő a Kbt. 35. § (9) bekezdés alapján nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.
- 17.2 A jelen Szerződés csak a Kbt. 141. § előírásai szerint, mindkét Fél által aláírt írásbeli okirattal módosítható.
- 17.2 Amennyiben a szerződés bármelyik rendelkezése vagy annak valamelyik része érvénytelen, ez nem érinti a szerződés többi rendelkezését vagy az adott rendelkezés többi részét, amelyek továbbra is teljes mértékben érvényesek maradnak, kivéve, ha a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg. A Felek megtesznek minden lehetséges erőfeszítést annak érdekében, hogy a jelen szerződés érvénytelen rendelkezését olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítsék, amely egyezik a Felek akaratával és jelen Szerződés céljával.
- 17.3 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés érvényességének feltétele, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősüljön, illetve jelen szerződésből eredő követeléseinek teljesítésére/kifizetésére a Megrendelő csak a fenti jogszabály szerinti feltétel fennállása esetén jogosult. A Vállalkozó köteles a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek történő megfeleléséért érintő bármely változást haladéktalanul bejelenteni a Megrendelő irányában. A Vállalkozó átláthatósági és titoktartási nyilatkozata a jelen szerződés 5. számú melléklete.
- 17.4 A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint az egyéb vonatkozó hatályos magyar jogszabályok az irányadók.

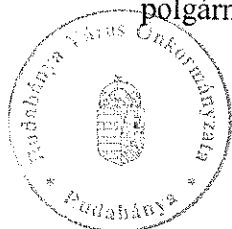


- 17.5 Jelen szerződés 6 (hat) egymással teljesen megegyező eredeti példányban készült, melyből a Megrendelőt 4 (négy), a Vállalkozót 2 (kettő) példány illeti meg.
- 17.6 Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, arra jogosult képviselőik útján írják alá.
- 17.7 A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek, melyek adott esetben fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra jelen Szerződéshez:
1. számú melléklet: Műszaki Dokumentáció
 2. számú melléklet: Kivitelezési és Számlázási Ütemterv
 3. számú melléklet: Teljesítés igazolás minta
 4. számú melléklet: Felelősségbiztosítási szerződés
 5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Kelt: Rudabánya, 2018. február 19.

Megrendelő

Képviseli: Szobota Lajos
polgármester



Vállalkozó

Képviseli: Mészáros Szilveszter Béla
ügyvezető

SBM-VERTING KFT

2309 Lórév, Dózsa Gy. u. 66.

Adószám: 24241878-2-13

Céj.sz.: 13-09-161594

Bsz.: 11706016-20831099

Pénzügyi ellenjegyzés:

1. számú melléklet

MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ

A jelen Mellékletben szereplő dokumentumok – melyek adott esetben fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra jelen Szerződéshez – együttesen határozzák meg a Szerződés teljes műszaki tartalmát. A dokumentumok tartalma közötti esetleges eltérések és/vagy ellentmondások esetén az értelmezésre a jelen Mellékletben szereplő dokumentumok sorrendje az irányadó.

A Szerződés elválaszthatatlan 1. számú Mellékletében szereplő dokumentumok:

- (i) építési és tervdokumentáció
- (ii) tervezői költségvetés;
- (iii) közbeszerzési Eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok;
- (iv) a Vállalkozó közbeszerzési ajánlata

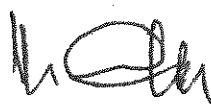


2. számú melléklet

KIVITELEZÉSI ÉS SZÁMLÁZÁSI ÜTEMTERV

Szerződésszerű teljesítés esetén Megrendelő köteles a Vállalkozói Díj részleteket a következők szerint fizetni Vállalkozó részére.

Számla	Műszaki tartalom	Készültségi fok (%)	Készültségi fok teljesítésének határideje	A számla összege (nettó Ft)	Az elszámolt előleg összege (nettó Ft)
Előleg számla	---	---	---	6 194 660 Ft	6 194 660 Ft
1. résszámla	Tető bontása Tető javítása Tető fedése Vizes blokk átalakítása Fűtés-hűtés rendszer kiépítése Mennyezet vakolása részben	25%	2018.04.20.	15.486.660. Ft	---
2. résszámla	Napelemes rendszer telepítése részben Talajszondák fúrása, bekötése Mennyezet vakolás befejezése Kazánház építése Rámpa építése Burkolás Korlát elhelyezése	50%	2018.06.01.	15.486.660. Ft	---



3. részszámla	Nyílászárók bontása, cseréje részben Napelemes rendszer telepítésének befejezése Elektromos mérőóra áthelyezése Hőközpont kialakítása	75%	2018.07.27.	15.486.660. Ft	—
Végyszámla	[*] Benyújtására hiánymentes és üzembe helyezhető állapotban, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van lehetőség.	100%	180 nap	15.486.659. Ft	6.194.660. Ft

0

[Handwritten signature]

Projekt / Részegység	Szerződéses összeg [Ft]	Tervezett teljesítés [%]	Számla összege [Ft]	Teljesítve [%]
Szerződéskötés:				
Munkaterület átadás - átvétel:	2018.02.19			
Beüzemelés:	2018.02.26			
Próbaüzem:	2018.07.30. - 2018.08.03.			
Átadás - átvétel:	2018.08.04. - 2018.08.15.			
Munkaterület visszaadás:	2018.08.16			
	2018.08.17			
Előleg számla			6 194 660 Ft	
I. elszámolás - 1. részteljesítés				
Készültségi fok teljesítésének határideje	2018.04.20			
Külső hőszigetelés - nyílászáró csere:				25%
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése	89 600 Ft			
Falazás és egyéb kőműves munka	130 200 Ft			0,00%
Ácsmunka	216 184 Ft			0,00%
Vakolás és rabicolás	2 471 478 Ft			0,00%
Bádogozás	293 520 Ft			0,00%
Felületképzés	1 513 896 Ft			0,00%
Szigetelés	7 211 115 Ft			0,00%
ÖSSZESEN:	11 925 993 Ft		0 Ft	0,00%
Fa és műanyag szerkezet elhelyezése	2 373 000 Ft			
Nyílászárók kibontása	63 063 Ft			0,00%
ÖSSZESEN:	2 436 063 Ft		0 Ft	0,00%
Megújuló villamos energia:				
Elektromos energia villanszerelés	670 000 Ft			0,00%
Megújuló villamos energia berendezések	7 079 750 Ft			0,00%
ÖSSZESEN:	7 749 750 Ft		0 Ft	0,00%
Hőszivattyús rendszer kiépítése:				
Primer (talajszonda) oldal	5 660 000 Ft			
Hőközponti kialakítás	11 456 500 Ft		- Ft	0,00%
Építészeti munkák igazságtartozás - lakóház	3 242 000 Ft	79,49%	- Ft	0,00%
Hőszivattyús rendszer	3 365 352 Ft	100,00%	2 577 066 Ft	79,49%
Kazánház kialakítása	2 109 036 Ft		3 365 352 Ft	100,00%
ÖSSZESEN:	25 832 888 Ft		- Ft	0,00%
Akadálymentesítés:			5 942 418 Ft	23,00%
Irtás- föld és sziklamunka	25 360 Ft			
Síkalapozás	64 985 Ft		- Ft	0,00%
Helyszíni beton és vasbeton munka	301 661 Ft		- Ft	0,00%
Falazás és egyéb kőműves munka	321 552 Ft	100,00%	- Ft	0,00%
Szárazépítés	211 952 Ft	100,00%	321 552 Ft	100,00%
Aljzatkészítés - hideg burkolat készítés	1 131 475 Ft		211 952 Ft	100,00%
Fa és műanyag szerkezet elhelyezése	294 000 Ft		- Ft	0,00%
Akadálymentes korlát elhelyezése	472 120 Ft		- Ft	0,00%
Felületképzés (korlát festés)	13 582 Ft		- Ft	0,00%
Elektromos energia ellátás - villanszerelés	173 260 Ft		- Ft	0,00%
Épületgépészeti szerelvények elhelyezése	640 400 Ft		- Ft	0,00%
ÖSSZESEN:	3 650 347 Ft		- Ft	0,00%
Azbesztmentesítés:			533 504 Ft	14,62%
Ácsmunka	2 459 229 Ft	100,00%		
Tetőfedés	6 339 277 Ft	100,00%	2 459 229 Ft	100,00%
Bádogozás	1 340 958 Ft		6 339 277 Ft	100,00%
Felületképzés	212 134 Ft	100,00%	- Ft	0,00%
ÖSSZESEN:	10 351 598 Ft		212 134 Ft	100,00%
Szerződéses összeg / Aktuális teljesítés:	61 946 639 Ft		9 010 640 Ft	87,05%
			15 486 561,80 Ft	

Projekt / Részegység	Szerződéses összeg [Ft]	Tervezett teljesítés [%]	Számla összege [Ft]	Teljesítve [%]
II. elszámolás - 2. részteljesítés				
Készültségi fok teljesítésének határideje	2018.06.01			
Külső hőszigetelés - nyílászáró csere:				50%
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése	89 600 Ft		- Ft	0,00%
Falazás és egyéb kőműves munka	130 200 Ft		- Ft	0,00%
Ácsmunka	216 184 Ft		- Ft	0,00%
Vakolás és rabilolás	2 471 478 Ft		- Ft	0,00%
Bádogozás	293 520 Ft		- Ft	0,00%
Felületképzés	1 513 896 Ft		- Ft	0,00%
Szigetelés	7 211 115 Ft		- Ft	0,00%
ÖSSZESEN:	11 925 993 Ft		0 Ft	0,00%
Fa és műanyag szerkezet elhelyezése	2 373 000 Ft		- Ft	0,00%
Nyílászárók kibontása	63 063 Ft		- Ft	0,00%
ÖSSZESEN:	2 436 063 Ft		0 Ft	0,00%
Megújuló villamos energia:				
Elektromos energia villanszerelés	670 000 Ft		- Ft	0,00%
Megújuló villamos energia berendezések	7 079 750 Ft	71,24%	5 043 614 Ft	71,24%
ÖSSZESEN:	7 749 750 Ft		5 043 614 Ft	65,08%
Hőszivattyús rendszer kiépítése:				
Primer (talajszonda) oldal	5 660 000 Ft	100,00%	5 660 000 Ft	100,00%
Hőközponti kialakítás	11 456 500 Ft		- Ft	0,00%
Építészeti munkák (gipszkartonozás vakolás)	3 242 000 Ft	20,51%	664 934 Ft	20,51%
Építés - hővesztés	3 365 352 Ft	100,00%		0,00%
Kazánház kialakítása	2 109 036 Ft	100,00%	2 109 036 Ft	100,00%
ÖSSZESEN:	25 832 888 Ft		8 433 970 Ft	32,65%
Akadálymentesítés:				
Írtás föld és sziklamunka	25 360 Ft	100,00%	25 360 Ft	100,00%
Síkalapozás	64 985 Ft	100,00%	64 985 Ft	100,00%
Helyszíni betoni és vasbeton munka	301 661 Ft	100,00%	301 661 Ft	100,00%
Falazás és egyéb kőműves munka	321 552 Ft	100,00%		0,00%
Ártárazedezés	211 952 Ft	100,00%		0,00%
Aljzatkészítés - hideg burkolat készítés	1 131 475 Ft	100,00%	1 131 475 Ft	100,00%
Fa és műanyag szerkezet elhelyezése	294 000 Ft		- Ft	0,00%
Akadálymentes kortát elhelyezése	472 120 Ft	100,00%	472 120 Ft	100,00%
Felületképzés (korlát festés)	13 582 Ft	100,00%	13 582 Ft	100,00%
Elektromos energia ellátás - villanszerelés	173 260 Ft		- Ft	0,00%
Épületgépészeti szerelvények elhelyezése	640 400 Ft		- Ft	0,00%
ÖSSZESEN:	3 650 347 Ft		2 009 183 Ft	55,04%
Azbesztmentesítés:				
Ácsmunka	2 459 229 Ft	100,00%		0,00%
Felülfedés	6 339 277 Ft	100,00%		0,00%
Bádogozás	1 340 958 Ft		- Ft	0,00%
Felületképzés	212 134 Ft	100,00%		0,00%
ÖSSZESEN:	10 351 598 Ft		0 Ft	0,00%
Szerződéses összeg / Aktuális teljesítés:	61 946 639 Ft		15 486 767,10 Ft	

5

M. F.

Projekt / Részegység	Szerződéses összeg [Ft]	Tervezett teljesítés [%]	Számla összege [Ft]	Teljesítve [%]
III. elszámolás - 3. részteljesítés				
Készültségi fok teljesítésének határideje	2018.06.25			75%
Külső hőszigetelés - nyílászáró csere:				
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése	89 600 Ft	100,00%	89 600 Ft	100,00%
Falazás és egyéb kőműves munka	130 200 Ft		- Ft	0,00%
Ácsmunka	216 184 Ft		- Ft	0,00%
Vakolás és rabilolás	2 471 478 Ft		- Ft	0,00%
Bádgozás	293 520 Ft		- Ft	0,00%
Felületképzés	1 513 896 Ft		- Ft	0,00%
Szigetelés	7 211 115 Ft		- Ft	0,00%
ÖSSZESEN:	11 925 993 Ft		89 600 Ft	0,75%
Fa és műanyag szerkezet elhelyezése	2 373 000 Ft	49,36%	1 171 313 Ft	49,36%
Nyílászárók kibontása	63 063 Ft	100,00%	63 063 Ft	100,00%
ÖSSZESEN:	2 436 063 Ft		1 234 376 Ft	50,67%
Megújuló villamos energia:				
Elektromos energia villanyszerelés	670 000 Ft	100,00%	670 000 Ft	100,00%
Megújuló villamos energia berendezések	7 079 750 Ft	28,76%	2 036 136 Ft	28,76%
ÖSSZESEN:	7 749 750 Ft		2 706 136 Ft	34,92%
Hőszivattyús rendszer kiépítése:				
Primer (talajszonda) oldal	5 660 000 Ft	100,00%		0,00%
Hőközponti kialakítás	11 456 500 Ft	100,00%	11 456 500 Ft	100,00%
Építészeti munkák (gipszkartonozás - vakolás)	3 242 000 Ft	100,00%		0,00%
Fűtés - távfűtés rendszer	3 365 352 Ft	100,00%		0,00%
Kazánház kialakítása	2 109 036 Ft	100,00%		0,00%
ÖSSZESEN:	25 832 888 Ft		11 456 500 Ft	44,35%
Akadálymentesítés:				
Irtás, föld és sziklamunka	25 360 Ft	100,00%		0,00%
Síkalapozás	64 985 Ft	100,00%		0,00%
Helyszíni beton és vasbeton munka	301 661 Ft	100,00%		0,00%
Falazás és egyéb kőműves munka	321 552 Ft	100,00%		0,00%
Szárzárócsés	211 952 Ft	100,00%		0,00%
Aljzatkészítés - hideg burkolat készítés	1 131 475 Ft	100,00%		0,00%
Fa és műanyag szerkezet elhelyezése	294 000 Ft		- Ft	0,00%
Akadálymentes korlát elhelyezése	472 120 Ft	100,00%		0,00%
Felületképzés (korlát festés)	13 582 Ft	100,00%		0,00%
Elektromos energia ellátás - villanyszerelés	173 260 Ft		- Ft	0,00%
Épületgépészeti szerelvények elhelyezése	640 400 Ft		- Ft	0,00%
ÖSSZESEN:	3 650 347 Ft		0 Ft	0,00%
Azbesztmentesítés:				
Ácsmunka	2 459 229 Ft	100,00%		0,00%
Leőfödés	6 339 277 Ft	100,00%		0,00%
Bádgozás	1 340 958 Ft		- Ft	0,00%
Felületképzés	212 134 Ft	100,00%		0,00%
ÖSSZESEN:	10 351 598 Ft		0 Ft	0,00%
Szerződéses összeg / Aktuális teljesítés:	61 946 639 Ft		15 486 611,90 Ft	

5

L. F.

Projekt / Részegység	Szerződéses összeg [Ft]	Tervezett teljesítés [%]	Számla összege [Ft]	Teljesítve [%]
IV. elszámolás - végszámla				
Készültségi fok teljesítésének határideje	2018.07.27			
Külső hőszigetelés - nyílászáró csere:				100%
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése	89 600 Ft	100,00%		
Falazás és egyéb kőműves munka	130 200 Ft	100,00%	130 200 Ft	0,00%
Ácsmunka	216 184 Ft	100,00%	216 184 Ft	100,00%
Vakolás és rabcólas	2 471 478 Ft	100,00%	2 471 478 Ft	100,00%
Bádgozás	293 520 Ft	100,00%	293 520 Ft	100,00%
Felületképzés	1 513 896 Ft	100,00%	1 513 896 Ft	100,00%
Szigetelés	7 211 115 Ft	100,00%	7 211 115 Ft	100,00%
ÖSSZESEN:	11 925 993 Ft		11 836 393 Ft	99,25%
Fa és műanyag szerkezet elhelyezése	2 373 000 Ft	50,64%		
Nyílászárók kibontása	63 063 Ft	100,00%	1 201 687 Ft	50,64%
ÖSSZESEN:	2 436 063 Ft		1 201 687 Ft	49,33%
Megújuló villamos energia:				
Elektromos energia villanszerelés	670 000 Ft	100,00%		
Megújuló villamos energia berendezések	7 079 750 Ft	100,00%		0,00%
ÖSSZESEN:	7 749 750 Ft		0 Ft	0,00%
Hőszivattyús rendszer kiépítése:				
Primer (talajszonda) oldal	5 660 000 Ft	100,00%		
Hőközponti kialakítás	11 456 500 Ft	100,00%		0,00%
Építészeti munkák (gipszkartonozás - vakolás)	3 242 000 Ft	100,00%		0,00%
Fűtés - hővesztés	3 365 352 Ft	100,00%		0,00%
Kazánház kialakítása	2 109 036 Ft	100,00%		0,00%
ÖSSZESEN:	25 832 888 Ft		0 Ft	0,00%
Akadálymentesítés:				
Irás - föld és sziklamunka	25 360 Ft	100,00%		
Sikalapozás	64 985 Ft	100,00%		0,00%
Helyszíni beton és vasbeton munka	301 661 Ft	100,00%		0,00%
Falazás és egyéb kőműves munka	321 552 Ft	100,00%		0,00%
Szárasítás	211 952 Ft	100,00%		0,00%
Aljzatkészítés - hideg burkolat készítés	1 131 475 Ft	100,00%		0,00%
Fa és műanyag szerkezet elhelyezése	294 000 Ft	100,00%	294 000 Ft	0,00%
Akadálymentes korlát elhelyezése	472 120 Ft	100,00%		100,00%
Felületképzés (korlát festés)	13 582 Ft	100,00%		0,00%
Elektromos energia ellátás - villanszerelés	173 260 Ft	100,00%	173 260 Ft	0,00%
Épületgépészeti szerelvények elhelyezése	640 400 Ft	100,00%	640 400 Ft	100,00%
ÖSSZESEN:	3 650 347 Ft		1 107 660 Ft	30,34%
Azbesztmentesítés:				
Ácsmunka	2 459 229 Ft	100,00%		
Letételezés	6 339 277 Ft	100,00%		0,00%
Bádgozás	1 340 958 Ft	100,00%	1 340 958 Ft	0,00%
Felületképzés	212 134 Ft	100,00%		100,00%
ÖSSZESEN:	10 351 598 Ft		1 340 958 Ft	12,95%
Szerződéses összeg / Aktuális teljesítés:	61 946 639 Ft		15 486 698,20 Ft	
Elszámolt előleg számla összege:			6 194 660 Ft	
Számla összege:			9 292 038,20 Ft	

5

L. F.

3. számú melléklet

TELJESÍTÉSI IGAZOLÁSI JEGYZŐKÖNYV

1. Alulírott [*], mint Megrendelő (a továbbiakban „Megrendelő”) képviselőként ezennel igazolom, hogy a [*] (székhelye: [*], képviseli: [*]), mint Vállalkozó (a továbbiakban „Vállalkozó”) a Megrendelő és a Vállalkozó között [*]-én „” tárgyában létrejött Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban „Vállalkozási Szerződés”) alapján a [*], kivitelezési ütemhez kapcsolódó alábbi feladatait szerződésszerűen teljesítette.
2. A teljesítés műszaki tartalma: [*]
3. A fentiekre tekintettel Vállalkozó a [*]-én kelt Vállalkozási Szerződés 6. pontjában és annak alpontjaiban rögzítetteknek megfelelően a mai nappal [*] HUF, azaz [*] HUF összegről számlát kibocsátani jogosult, melyet a Megrendelő a Vállalkozó által megadott bankszámlára történő átutalással teljesít.
4. Jelen Teljesítés Igazolás a benyújtott számla kötelező mellékletét képezi.
5. Jelen Teljesítési Igazolás aláírásával Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Kelt: [*]

.....
Megrendelő

[*]

Képviseli: [*]

.....
Vállalkozó

[*]

Képviseli: [*]

.....
Műszaki ellenőr

Kamarai névjegyzékszám: [*]



4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹
RÉSZÉRE**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Mészáros Szilveszter
születéskori név: Mészáros Szilveszter
anyja neve: Tóth Margit
születési helye, ideje: Sajószentpéter, 1966.02.25.

mint a

szervezet neve: SBM-Verting Kft.
székhelye: 2309 Lórév, Dózsa György u. 66.
adószáma: 24241878-2-13
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 13-09-161594

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:
Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

¹ Gazdálkodó szervezet:

A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.

Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].



a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban **meghatározott adatokat kezelni**.

1. pont:



A céget szabályozott piacon nem jegyzik, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos

1. neve: Mészáros Szilveszter
állandó lakóhelye: 2300 Ráckeve, Bartók Béla u. 9.
2. neve: Mészáros Bence
állandó lakóhelye: 2300 Ráckeve, Bartók Béla u. 9.
3. neve: Mészáros Marcell
állandó lakóhelye: 2300 Ráckeve, Bartók Béla u. 9.

2. pont:

A gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet:

1. neve:
székhelye:

Nyilatkozunk, hogy a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Rudabánya, 2018.02.19.



.....
cégszerű aláírás

SBM-VERTING KFT
2309 Lórév, Dózsa Gy. u. 66.
Adószám: 24241878-2-13
Cégsz.: 13-09-161594
Bsz.: 11706016-20831099

5. számú melléklet: Biztosítási kötvény másolta

Kötvényszám: 7 447 918 1

ÉPÍTÉS-, SZERELÉSBIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY /egyedi/

Jelen biztosítási kötvénnyel az UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. vállalja, hogy az előírt és esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a biztosítottak a biztosítási szabályzatokban, feltételekben vállalt kockázatokra.

A kötvény a Partner által előzetesen aláírt ajánlat alapján készült és a kötvény mellékletét képező aktuális részletezővel, szabállyal, feltétellel és záradékokkal együtt érvényes.

Szerződő / Biztosított:

Szerződő / Biztosított címe:

Szerződő / Biztosított adószáma:

SBM-Verting Kft., mint Fővállalkozó

2309 Lórév, Dózsa Gy. u. 66.

24241878-2-13

Együttbiztosítottak:

Rudabánya Város Önkormányzata, mint Megrendelő / Beruházó
3733 Rudabánya, Gvadányi József út 47.

A projekten szerződés szerint dolgozó vállalkozók, alvállalkozók, bejelentés szerint.

Biztosítás tárgya:

Az épület külső hőszigetelése, azbeszt-, és akadálymentesítés, komplett fűtés-hűtés szerelés megújuló villamos energiával.

Kockázatviselés helye:

Építési időszak:

Kockázatviselés kezdete:

Kockázatviselés időtartama:

3733 Rudabánya, Gvadányi József út 47.

2018.02.09.-2018.09.30.

2018.02.10.

határozott, a kockázatviselés kezdetétől az építési időszak végéig a vonatkozó szabályzat szerint, kiterjesztve a szerződésbe foglalt szavatossági időszakokra a vonatkozó záradékok szerint.

Union Összkockázatú építés- és szerelésbiztosítás (C. A. R.)
(hatályos: 2016.01.01.-től)

Az ajánlatban megnevezett UNION Összkockázatú építés- és szerelésbiztosítási feltételekhez kapcsolódó záradékok
(C. A. R. Záradékok)

Feltétel:

I. Fejezet (Dologi károk):

Biztosítási összeg:

63 000 000 Ft

Ebből:

-Építési teljesítés:

62 000 000 Ft

-Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek:

1 000 000 Ft

Önrészesedés:

100 000 Ft / kár (levonásos)

Kártérítési limit többletköltség esetén: részleges kár esetében a többletköltség limit összege a megállapított kár 20%-a/kár

II. Fejezet (Felelősségbiztosítás):

Kártérítési limit a II. fejezetre: 50 000 000 Ft / időszak

Ezen belül:

- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| 1) Dologi károk: | 5 000 000 Ft / kár |
| 2) Személyi sérüléssel károk: | 5 000 000 Ft / kár |

Önrészesedés:

- | | |
|-------------------------------|------------------|
| 1) Dologi károk: | 100 000 Ft / kár |
| 2) Személyi sérüléssel károk: | 0 |

A kártérítési limit a felelősségbiztosításra és az összes kapcsolódó záradékra együttesen érvényes.

Záradékok:

002. Záradék: Keresztfelelősség

Limitok és önrészesedés a II. fejezet szerint, abba beleértve

008. Záradék: Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

102. Záradék: Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

- Önrész: a) 20%, de káreseményenként min. 200 000 Ft
b) 10%, de káreseményenként min. 100 000 Ft

103. Záradék: Termések, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása

108. Záradék: Építési segédszerkezetekre, építőszerszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés

109. Záradék: Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés

110. Záradék: Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

Csapadékhátas egyedi záradéka:

A fedezet kiterjed mindennemű csapadékhátással összefüggésben bekövetkező dologi károkra. Jelen záradék alapján 200.000 Ft/kár és 300.000 Ft/ideiglenes értékig a biztosítási fedezet kiterjed az épületet jogszzerűen használók vagyontárgyaiban elázás következtében bekövetkező károkra is. Jelen záradék alapján a biztosító szolgáltatási kötelezettsége akkor áll fenn, amennyiben a UNION Építés-, szerelésbiztosítási szabályzatban és a 110. sz. záradékban foglaltakon túl a következő intézkedést is megtették: Az eredeti tető megbontását követően ideiglenes tetőfedésről gondoskodtak és ez a tetőfedés vihar, felhőszakadás, jégverés káresemény során sérül.

Vihar biztosítási esemény alatt értendő az a minimum 15 m/sec sebességet elérő természetes légmozgás, széllökés, légörvény nyomó, illetve szívó hatása, amely a biztosított vagyontárgyakban maradandó károsodást vagy rongálást, illetve helyváltoztatást okoz, ideértve a vihar által mozgatott tárgyak által a biztosított vagyontárgyakban okozott károkat is.

Viharkárok esetén az Országos Meteorológiai Szolgálat jelentése a mértékadó. A Biztosított köteles a biztosított vagyontárgyak megfelelő állagáról gondoskodni, különösen az ideiglenes tetőfedésről.

Nem tekinti a Biztosító vihar biztosítási eseménynek, ha a kárt esővíznek, jégverésnek, hónak, vagy valamely szennyeződésnek a nyitott tetőablakon, vagy más nyíláson történő behatolása idézte elő, kivéve, ha ezek a nyílások a vihar következtében keletkeztek.

Felhőszakadás biztosítási esemény alatt értendő az a rövid idő alatt, nagy mennyiségű – 0,5 mm/perc intenzitást meghaladó – légköri csapadékhullás a biztosított telephelyen.

A Biztosító nem tekinti felhőszakadás biztosítási eseménynek, ha:

- az Országos Meteorológiai Szolgálat nem igazolja az adott helyen a felhőszakadás tényét;
- a felhőszakadásnak a nyitott tetőablakon, vagy más nyíláson történő behatolása idézett elő, kivéve, ha ezek a nyílások a jégverés következtében keletkeztek.

Jégverés biztosítási esemény az, ha a biztosított épületek, építmények tetőszerkezeteire a légköri csapadék közvetlen módon, jég szemek formájában törő, zúzó, deformációs hatást fejt ki. Megtéríti a Biztosító azokat a károkat is, amelyeket a biztosított épületek vihar által megrongált – az építésügyi szabványok által végleges fedésként elfogadott anyagú és szakszerű technológiával megépített – tetőfedésén keresztül a viharral egyidejűleg beömlő csapadékvíz okoz a biztosított vagyontárgyakban.

A biztosítás nem terjed ki azokra a károkra, amelyeket a jégverésnek a nyitott tetőablakon, vagy más nyíláson történő behatolása idézett elő, kivéve, ha ezek a nyílások a jégverés következtében keletkeztek.

111. Záradék: Földcsuszamlás, földomlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek

114. Záradék: Sorozatkárok

Díjtétel: 1,28 ‰

Díj: 80.640.-Ft /időszak

Díjfizetés gyakorisága: egyszeri díj

Díjfizetés esedékessége: a számviteli bizonylaton szereplő fizetési határidőig, mely időpontig a biztosító díjhalasztást ad a Szerződő részére.

A kötvény levonásos önrészesedéseket tartalmaz.

A Biztosító kockázatviselése nem terjed ki azokra a károkra, amelyek a CAR záradékok (CAR 001. záradék – 121. záradék) szerint biztosíthatóak, amennyiben e záradékok nem képezik a jelen szerződés részét.

A biztosító a kockázatviselésének kezdeti időpontjáig keletkező mindennemű közvetlen és következményi károk a kockázatviselésből kizártak.

A biztosító az eltulajdonítható vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a részleges mechanikai védelem előírása teljesül. A részleges mechanikai védelemnek a vonatkozó MABISZ ajánlásban foglalt követelményeket kell kielégítenie. A szabadban tárolt értékekre a biztosítási fedezet csak abban az esetben terjed ki, ha a biztosított vagyontárgyakat kerítéssel körülfalazták, őrzött, éjszakára kivilágított telephelyen tárolták.

A 119. valamint 120. záradék alapján (amennyiben azok a fedezet részét képezik) a biztosító szolgáltatási kötelezettsége akkor áll fenn, amennyiben a munkálatok megkezdése előtt felvett részletes állapot-felvételi jegyzőkönyvet a kárrendezés során a biztosító számára hitelt érdemlően be tudják mutatni.

Az építési teherfelvonó rögzítésének (amennyiben ilyen alkalmaznak) telepítésének meg kell felelnie az egyes építőanyagok, építőgépek, segédszerkezetek szállítására az épület károsodásának veszélye nélkül. Társaságunk kizárja a teherfelvonóval közvetlen és közvetetten kapcsolatba hozható kár miatti helytállását, amennyiben nem áll rendelkezésre szakértői vélemény, illetve az abban foglaltakat nem vagy nem

megfelelően vették figyelembe a teherfelvonó telepítésénél, rögzítésénél vagy a teherfelvonó nem rendeltetésszerű használatából (pl.: túlterhelés) keletkeznek.

A biztosító megtéríti azon károkat is, melyeket a fővállalkozó bejelentett szerződéses alvállalkozói illetve azok bejelentett szerződéses alvállalkozói okoztak, abban az esetben, ha azokat a biztosítottak (építető, fővállalkozó) írásban az alábbi adatok megadásával a biztosító részére bejelentettek:

- alvállalkozó / alvállalkozó alvállalkozója neve, címe, adószáma
- munka megnevezése, melyet az adott alvállalkozó / alvállalkozó alvállalkozója végez

Budapest, 2018. február 12

Union Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.

UNION Vienna Insurance Group
Biztosító Zrt.
1062 Budapest, Baross u. 1.