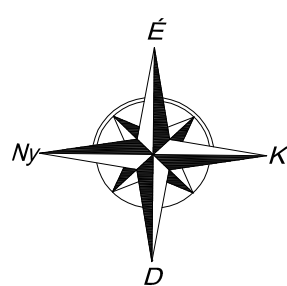


RUDABÁNYA VÁROS TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERVE
KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:10.000



JELMAGYARÁZAT

HATÁROK

IGAZGATÁSI HATÁR

BELTERÜLETI HATÁR

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA

ÖVEZETI / ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁR

TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK

TÉRSÉGI ÖVEZETEK

TEL

VÁROSOS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA

VE

VEGYES ÉS ERDŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG HATÁRA

ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETE ÉS HATÁRA

ÖKOLÓGIAI FOLYÓSÓ ÉS HATÁRA

TÁJKEPVEDELMI ÖVEZET TERÜLETE

ER

KOMPLEX TÁJREHABILITÁCIÓT IGÉNYLŐ TERÜLET HATÁRA

ER

ERDŐTERLEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET HATÁRA

ER

KIVÁLÓ TERMŐHÉLYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET HATÁRA

KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TER.

VEDETTSÉGEK

TERVEZETT TERMÉSZETI TERÜLET ÉS HATÁRA

NATURA 2000 - KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TER.

RÉGESZETI TERÜLET HATÁRA

EGYEDI TÁJÉRTÉK

EGYÉB JELÖLÉSEK

Re

REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET HATÁRA

ALTÁRÓ NYOMVONALA

"RUDABÁNYA" VÉDNEVŰ Bányatelek
A KÜLÖNBÖZŐ TERÜLETSZEREKEN ÉS MELYSEGEKBE
ELHELYEZKEDŐ KESZLETEK KÖZÖS MEGKUTATOTTÁSI HATÁRVONALA

KÖZLEKEDÉS

MEGLÉVŐ TELEPÜLÉSI ÖSSZEKÖTŐÚT

MEGLÉVŐ / TERVEZETT GYÚTÓÚT

KIEMELT KÜLTÉRÜLETI KISZOLGÁLTATÓ

GYALOGÚT

TERVEZETT KERÉKPÁRÚT

KÖZÜTI SZINTBENI CSOMÓPONT

KÖRFORGALMI CSOMÓPONT

ÚT VEDŐTÁVOLSÁG

VASÚT

SZABÁLYOZÁS

1

3

4

2

5

6

SZABÁLYOZÁSI JEL

1

TERÜLETFELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS

Lke

- KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLETEK

Gksz

- KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLETEK

Gipe

- EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLETEK

Gpz

- ZAVARÓ HATÁSÚ IPARI GAZDASÁGI TERÜLETEK

K-mg

- KÜLÖNLEGES MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLETEK

K-b, Kk-b

- KÜLÖNLEGES BANYA TERÜLETEK

K-kó, Kk-kó

- KÜLÖNLEGES TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI KÖZMŰTERÜLETEK

Má

- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

Mák

- KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

Mk

- KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

Tk

- TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK

Ev

- VÉDETTI ERDŐ

Egk

- KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ GAZDASÁGI ERDŐ TERÜLETEK

V

- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK

2

ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JEL

3

BÉÉPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS

4

A MEGENGEDETT LEGNAGYOBB BÉÉPÍTETTSÉG MÉRTEKE (%)

5

MEGENGEDETT LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG (m)

6

MINIMÁLIS TELEKTERÜLET (m2)

Lke

1.3

lkr

30

Gkpz

1.1

SZ

30

4,5

400

10,5

5000

Gipe

1.1

SZ

40

6,0

2000

SZ

40

Gksz

1.2

SZ

40

4,5

1200

6,0

1000

K-mg

3.1

SZ

40

4,5

2000

K-mg

3.2

SZ

20

4,5

5000

4,5

5000

K-b

4.1

SZ

40

6,0

2000

Kk-b

4.2

KÜLÖNLEGES TER.
Bányaterület övezete

Kk-b

4.3

KÜLÖNLEGES TER.
Meddőhányó övezete

Kk-kó

5.1

KÜLÖNLEGES TER.
Adólevő torony öv.

Kk-kó

5.2

KÜLÖNLEGES TER.
Szivattyúház övezete

6,0

2000

K-kó

5.3

KÜLÖNLEGES TER.
Víznyö övezete

Kk-kó

5.2

KÜLÖNLEGES TER.
Szivattyúház övezete

K-kó

5.3

KÜLÖNLEGES TER.
Víznyö övezete

Má

1.1

ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Szántó övezete

Má

1.2

ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Gyep/ré/legelő övezete

Mák

1.1

KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TER.
Szántó övezete

Mák

1.2

KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TER.
Gyep/ré/legelő övezete

Mk

1.1

KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Zárkert övezete

Tk

1.1

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
Nadas, vízállásos terület, mocsár övezete

Ev

1.1

ERDŐTERÜLET
Védett/ védőerdő övezete

Egk

1.1

ERDŐTERÜLET
Korlátozott használatú gazdasági erdő övezete

V

1

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
Állóvizek medre és partja övezet

V

2

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
Közélső nyílt. csat. medre és partja övezet

		Ezen terv a LA-URBE KFT. szellemi alkotása. Az 1998. ÉVI LXXVI. TÖRVÉNY 1. §-ÁBól, §-ÉRTELMEZÉSEN SZERZŐ JOGVEDELME ALATT ÁLL!	
Megrendelő: RUDABÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 3733 Rudabánya, Óvadányi J. út 47.		Tervező: LA-URBE KFT. 3525 Miskolc, Patak u. 10. Tel./Fax:(36-46) 504-338, 504-339 E-MAIL: la.urbe.kft@chello.hu	
RUDABÁNYA VÁROS TELPÜLÉSENDEZÉSI TERVE		RAJZSZÁM: T-2	
KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV			
ÜGYEZTŐ: 	VEZ. TERVEZŐ: 	TERVFAJTA: SZABÁLYOZÁSI TERV	LÉPTÉK: M=1:10.000
LAUTNER EMŐKE	LAUTNER EMŐKE	DÁTUM: 2018. 11. HÓ	

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!	
ELFOGADVA A 8/2013. (VII.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL MÓDOSÍTVA A 6/2018. (IX.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL	
HITELESÍTÉS:	
JEGYZŐ:	POLGÁRMESTER:

