

Rudabánya Város Önkormányzatának 6/2018.(IX.28.) önkormányzati rendelete Rudabánya város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 8/2013. (VII.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Rudabánya város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a partnerségi egyeztetést követően Rudabánya város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló többször módosított **8/2013. (VII.29.)** rendeletét (a továbbiakban „R”) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A „R” 4.§ (2) bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

(2) Beépítésre nem szánt területek

- a) *közlekedési és közműterületek, ezen belül*
 - ab) *közutak Köu*
 - ac) *kötőtpályás közlekedési területek Kök*
- b) *zöldterületek, ezen belül közpark Z-Kp*
- c) *erdőterület, ezen belül*
 - ca) *védő/védett erdő Ev*
 - cb) *korlátozott használatú gazdasági erdő Egk*
 - cc) *turisztikai erdő Ee*
- d) *általános mezőgazdasági terület: Má, ezen belül*
 - da) *szántó területek,*
 - db) *gyep területek,*
- e) *korlátozott használatú mezőgazdasági terület Mák, ezen belül*
 - ea) *szántó területek,*
 - eb) *gyep területek,*
- f) *kertes mezőgazdasági terület: Mk*
- g) *vízgazdálkodási terület V, ezen belül*
 - ga) *állóvizek medre és partja*
 - gb) *közcélú nyílt csatornák medre és partja*
- h) *különleges beépítésre nem szánt területek Kk:*
 - ha) *temető területek Kk-t*
 - hb) *bányászattal érintett területek Kk-b*
 - hc) *nagykiterjedésű közműterületek Kk-kö*
 - hd) *különleges megújuló energiaforrások területe Kk-en*
- i) *természetközeli területek: Tk*

területek kerültek kijelölésre, melyek övezeti besorolását a szabályozási tervek (külterület, belterület) határozzák meg és határolják le.

2.§

A „R” 30.§ kiegészül egy d) bekezdéssel az alábbiak szerint:



Kk-en

7...

Különleges megújuló energiaforrások övezetei

da) A

Kk-en	SZ	5
7.1	6,0	3000

Napelempark övezete

1. A területen belül a műtárgyakon és az azokhoz tartozó műszaki berendezéseken kívül elhelyezhetők a rendeltetést kiszolgáló építmények.
2. A műtárgyakat és az azokhoz tartozó műszaki berendezéseket a beépítettség mértékébe nem kell beszámítani.
3. A különleges beépítésre nem szánt területeken épületek legfeljebb 2%-os beépítettséggel helyezhetők el.

3.§

- (1) Rudabánya város Belterületi Szabályozási terve módosul a jelen rendelet 1 és 2. számú rajzi mellékletei szerint.

Rajzszámok:

T-3/M-1/M1

T-3/ M-1/M2

- (2) A Szabályozási Tervben a módosítással nem érintett területrészek szabályozása változatlanul érvényben marad.

4.§

Ez a rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba.
E rendeletet 2. számozott mellékletet tartalmaz.

Szobota Lajos
polgármester

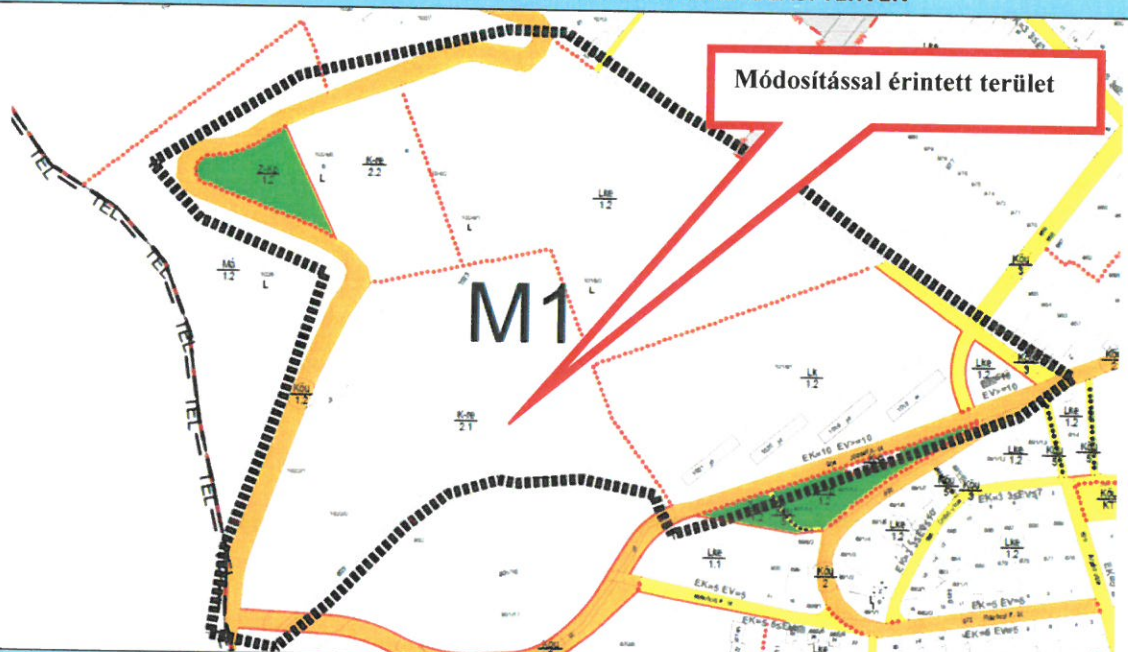
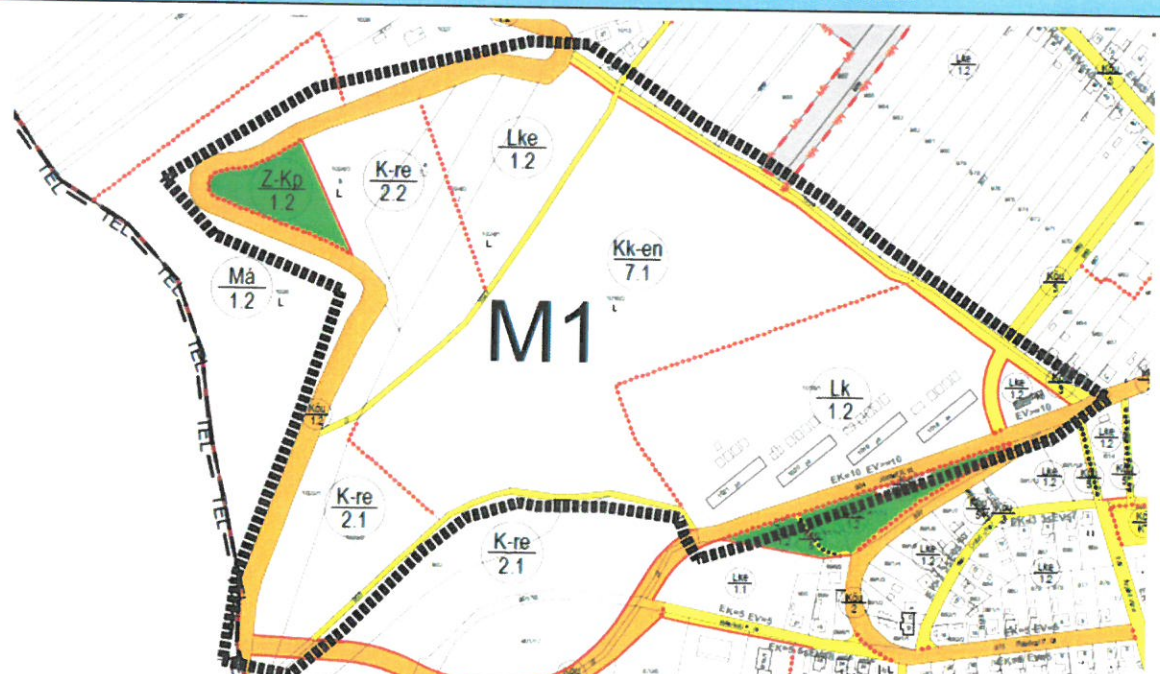


Dr. Novák Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: 2018.09.28.

Dr. Novák Nikoletta
jegyző

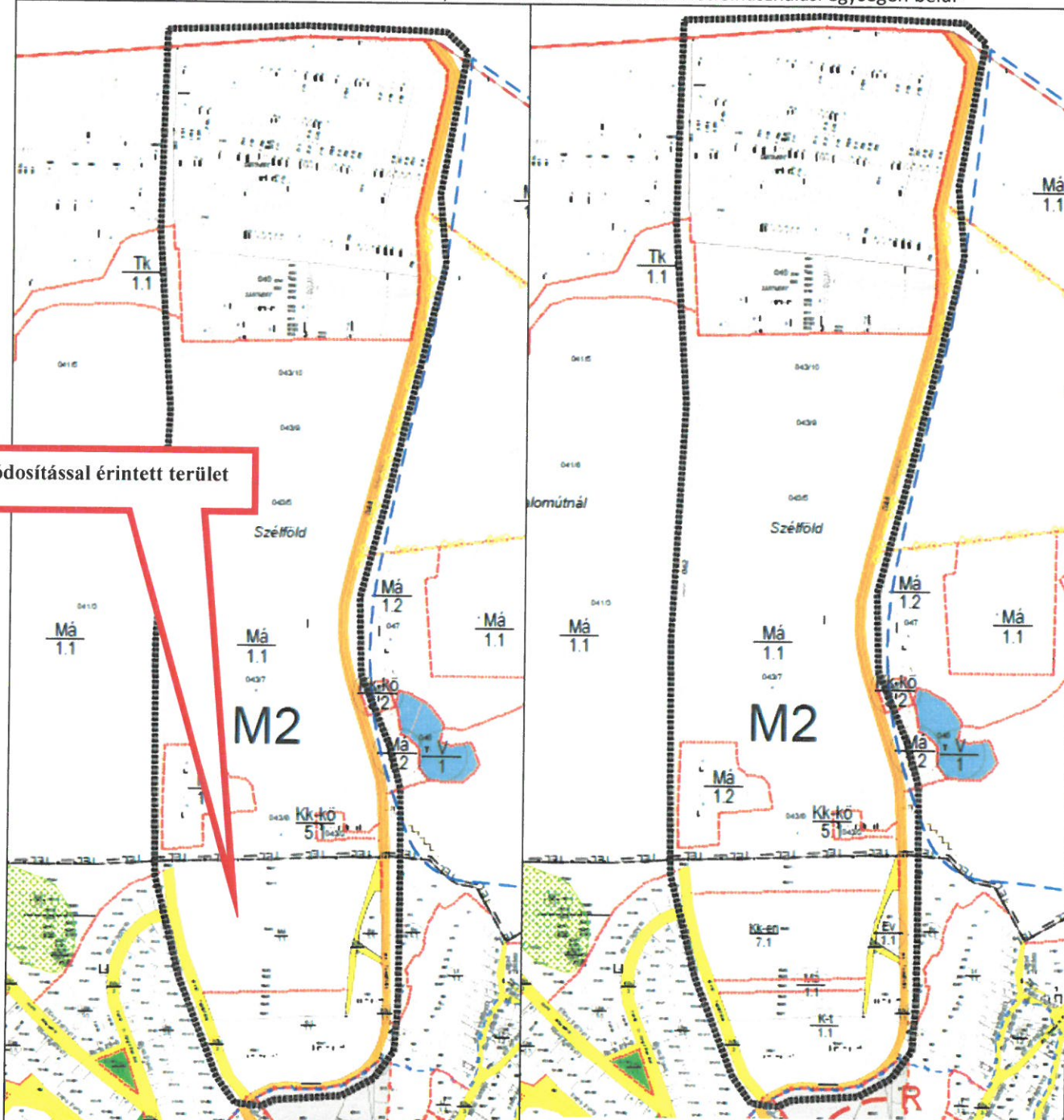


MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása mellett új beépítésre nem szánt övezet szabályozása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Rudabánya város belterület 1016/2 helyrajzi számú ingatlan és környezete	Szabályozási terv. Jóváhagyva a8/2013. (VII.29.) önkormányzati rendelettel.
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a K-re különleges beépítésre szánt sport rekreációs terület egy része, az 1016/2 helyrajzi számú ingatlan területe Kk-en különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrások területe besorolásra változik az övezeti szabályozás módosításával egyidejűen. A meglévő út nyomvonalának kiszolgáló útként történő szabályozása a terület megközelítésének biztosítására. A területet az Önkormányzat napelemes erőmű létesítésével kívánja hasznosítani. A többi területfelhasználás a hatályos terv szerint marad a területfelhasználási egységen belül.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN	
	
A Szabályozási terv T-3/M-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079	
Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával	

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	Területfelhasználás rendeltetésének módosítása mellett új beépítésre nem szánt övezet szabályozása.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLP
Rudabánya város belterület 1016/2 helyrajzi számú ingatlan és környezete	Szabályozási terv. Jóváhagyva a8/2013. (VII.29.) önkormányzati rendelettel.

A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során az Má általános mezőgazdasági terület egy része, a 264/3, 264/4, 264/8 és 264/9 helyrajzi számú ingatlanok területe **Kk-en különleges beépítésre nem szánt** megújuló energiaforrások területe besorolásra változik az övezeti szabályozás módosításával egyidejűen. A területet az Önkormányzat napelemes erőmű létesítésével kívánja hasznosítani. A többi területfelhasználás a hatályos terv szerint marad a területfelhasználási egységen belül-



A Szabályozási terv T-3/M-1/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

Az északi irány a tervlap felső oldala felé mutat. Készült az állami alapadatok felhasználásával

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT JELMAGYARÁZAT A HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN

JELMAGYARÁZAT									
HATÁROK					TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK				
TÉRSÉGI ÖVEZETEK									
	TEL	VÁROSIAS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA				VE	VÁROSIAS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA		
	IGAGZATASI HATAR					VEGYES ES ERDŐGAZDÁLKODÁSI TERSEG HATÁRA			
	BELTERÜLETI HATÁR					ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETE ÉS HATÁRA			
	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA					ÖKOLÓGIAI FOLYÓSÓ ÉS HATÁRA			
	ÖVEZETI / ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁR					ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT PUFFERTERÜLETE ÉS HATÁRA			
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL					KOMPLEX TAJREHABILITÁCIÓJT IGENYLŐ TERÜLET HATÁRA			
	KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TER					ERDŐTELEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET HATÁRA			
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG					ER	ERDŐTELEPÍTÉSRE ALKALMAS TERÜLET HATÁRA		
	ÉPÍTÉSI TILALOM HATÁRA					ER	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGU ERDŐTERÜLET HATÁRA		
FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK						KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TER			
KÖZ- ÉS KOZHASZNÁLATÚ TERÜLETEK					KÖZLEKEDÉS				
	I RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET					MEGLVŐ TELEPÜLÉSI ÖSSZEKÖTŐÚT			
	II RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET					MEGLVŐ / TERVEZETT GYŰJTŐÚT			
	I RENDŰ KÖZTERÜLET - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET VÍZFELÜLET					KIEMELT KULTURETI KISZOLGÁLÓÚT			
	I RENDŰ KÖZTERÜLET - KÖZPARK					GYALOGÚT			
VÉDETTSEGEK						TERVEZETT KERÉKPÁRÚT			
	MŰEMLEK ÉPÜLET					KÖZUTI SZINTBENI CSOMÓPONT			
	MŰEMLEK TELKE					KÖRFORGALMU CSOMÓPONT			
	HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET					ÚT VÉDŐTÁVOLSÁG			
	HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ALKOTÁS / EMLÉKMŰ					VASÚT			
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET TERÜLETE ÉS HATÁRA				EGYÉB JELÖLÉSEK				
	HELYI ÉRTEKVEDELMI TERÜLET HATÁRA					Re	REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET HATÁRA		
	TERVEZETT TERMÉSZETI TERÜLET ÉS HATÁRA					ALTÁRÓ NYOMVONALA			
	NATURA 2000 - KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TER					FELSZÍNMOZGÁSOS TERÜLET			
	TERVEZETT EGYEDI TAJÉRTÉK					"RUDABANYA" VÉDNEVŰ BANYATELEK	A KÜLÖNBÖZŐ TERÜLETRESZEHEN ÉS MÉLYSÉGEKEN ELHELYEZKEDŐ KÉSZLETEK KÖZÖS MEGKUTATOTTASÁGI HATÁRVONALA		
SZABÁLYOZÁS									
	SZABÁLYOZÁSI JEL								
	1	TERÜLETFELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS				2	ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JEL		
	Vk	KÖZPONTI VEGYES TERÜLET				3	BEÉPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS		
	VI	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET				4	A MEGENGEDETT LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG MERTEKE (%)		
	Lk	KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET				5	MEGENGEDETT LEGNAGYOBB ÉPÍTMENYMAGASSÁG (m)		
	Lke	KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET				6	MINIMÁLIS TELEKTERÜLET (m ²)		
	Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET							
	Gksz	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET							
	Gipe	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET							
	K	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉS K - BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET							
	Z-kp	ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK							
	Vt	Z	50			Vt	O	50	
	Vt	6,0	480			Vt	6,0	480	
	Vt	SZ	50			Vt	SZ	60	
	Vt	6,0	800			Vt	7,5	600	
	Vk	SZ	70			Vk	Z	70	
	Vk	12,5	1000			Vk	6,0	600	
	Lk	SZ	40			Lk	SZ	40	
	Lk	10,5	1400			Lk	7,5	1400	
	Lke	O	30			Lke	O	30	
	Lke	6,0	600			Lke	4,5	800	
	Lf	O	30			Lf	O	30	
	Lf	4,5	900			Lf	4,5	600	
	Gksz	SZ	40			Gksz	SZ	40	
	Gksz	6,0	2500			Gksz	4,5	1200	
	Gipe	SZ	40			K-g	K	40	
	Gipe	6,0	2000			K-g	3,0	K	
	K-l	SZ	10			Kk-l	KÜLÖNLEGES TER		
	K-l	4,5	2500			Kk-l	Kegyeleti park övezete		
	K-re	SZ	30			K-re	SZ	40	
	K-re	6,0	2500			K-re	6,0	5000	
	Z-kp	ZÖLDTERÜLET Kozpark övezete				Z-kp	ZÖLDTERÜLET Ligetes kozpark övezet		
	Ev	ERDŐTERÜLET Védőerdő övezete				Ee	ERDŐTERÜLET Parkerdő övezet		
	Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Települési főút övezet				Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Tel összekötőút övezet		
	Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Települési gyűjtőút öv				Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Kiszolgálóút/lakóút öv		
	Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Gyalogút				Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Vegyes haszn. út		
	Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Parkoló övezet				Kou	KÖZLEKEDÉSI TER Közter. övezet		
	Kok	KÖZLEKEDÉSI TER Vasúti pálya övezete				EK	ELŐKERT		
						EV	ÉPÍTÉSI VONAL		

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT JELMAGYARÁZAT A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN

JELMAGYARÁZAT

HATÁROK

TEL

VÁROSOS TELEPÜLÉSI TERÉSG HATÁRA

IGAZGATÁSI HATÁR

BELTERÜLETI HATÁR

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA

ÖVEZETI / ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁR

TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL

KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TER

BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

ÉPÍTÉSI TILALOM HATÁRA

FELÜLETKÉNT MEGJELENŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

KÖZ- ÉS KÖZHASZNÁLATÚ TERÜLETEK

I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

I. RENDŰ KÖZTERÜLET - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET, VÍZFELÜLET

I. RENDŰ KÖZTERÜLET - KÖZPARK

VÉDETTSEGEK

MŰEMLEK ÉPÜLET

MŰEMLEK TELKE

HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET

HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ALKOTÁS / EMLÉKMŰ

MŰEMLEKI KÖRNYEZET TERÜLETE ÉS HATÁRA

HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

TERVEZETT TERMÉSZETI TERÜLET ÉS HATÁRA

NATURA 2000 - KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TER

TERVEZETT EGYEDI TÁJÉRTÉK

SZABÁLYOZÁS

SZABÁLYOZÁSI JEL

1

TERÜLETFELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS

Vk - KÖZPONTI VEGETERÜLET

Vt - TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGETERÜLET

Lk - KISVÁROSAS LAKÓTERÜLET

Lke - KERTVÁROSAS LAKÓTERÜLET

Lf - FALUSIAS LAKÓTERÜLET

Gks - KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET

Gpe - EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

K - KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE SZÁNT ÉS Kk - BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

Z-kp - ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK

Vt

Z

50

Vt

O

50

1.1

6.0

480

Vk

SZ

60

Vk

SZ

60

1.1

7.5

600

Vk

Z

70

Vk

Z

70

1.3

6.0

600

Lk

SZ

40

Lk

SZ

40

1.1

10.5

1400

Lke

O

30

Lke

O

30

1.1

6.0

600

Lf

O

30

Lf

O

30

1.1

4.5

900

Gks

SZ

40

Gks

SZ

40

1.1

6.0

2500

Gpe

SZ

40

Gpe

SZ

40

1.1

6.0

2000

K-t

SZ

10

Kk-t

SZ

10

1.1

4.5

2500

K-re

SZ

30

K-re

SZ

30

2.1

6.0

2500

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Közpark övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

Ev

ERDŐTERÜLET

Parkerdő övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési főút övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Települési gyűjtőút öv

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Gyalogút

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Parkoló övezet

Kou

KÖZLEKEDÉSI TER

Vasúti pálya övezete

Z-kp

ZÖLDTERÜLET

Ligetes közpark övezet

Ev

ERDŐTERÜLET

Védőerdő övezete

</