

**Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2009. (X. 19.) Ök. rendelete
a köztisztaságról**

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31.§ (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1.§

A rendelet területi hatálya kiterjed Rudabánya Város közigazgatási területén belül a közterületekre, személyi hatálya a magánszemélyekre, a jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre és egyéni vállalkozókra.

Fogalom meghatározások

2.§

E rendelet alkalmazása szempontjából

a.) Köztisztasággal összefüggő tevékenység:

Az egyes ingatlanok, ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás, stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása, az illegális szeméttelpek felszámolása.

b.) köztisztasági szolgáltatás: (továbbiakban: szolgáltatás)

Megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztántartása, szervezetek hulladékártalmatlanítási tevékenysége

c.) tisztántartás:

Az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság, illetőleg pormentesítése.

d.) belterületi ingatlan:

A város általában nem mezőgazdasági, vagy erdőgazdasági területeit magában foglaló része, amelynek határát (belterületi határ) a város rendezési terve tartalmazza.

e.) külterületi ingatlan:

A város közigazgatási határa, valamint a belterületi határa közötti településrész, amely az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatója szerint 0-val kezdődik.

f.) közterület:

A burkolt és burkolatlan utcák, utak, járdák, terek, piacterek, vásárterek, továbbá parkok, ligetek, sétányok, köztemetők, szabad strandok, töltések, árkok, csatornák, továbbá mindazon területek, amelyek a közhasználat célját szolgálják és a lakosság rendelkezésére állnak.

g.) Járdá a gyalogút és az útnak kizárólag gyalogos közlekedésre szolgáló része, függetlenül a szegéllyel való lehatárolástól.

h.) síkosság elleni védekezés: a hó, az ónos eső, a jég eltávolítása, síkosságának csökkentésére végzett tevékenység.

i.) zártkert: a belterülettől elkülönülő terület, ahol főként intenzív kiskerti tevékenység folyik.

Általános rendelkezések

3.§

A közterületek tisztántartásáról Rudabánya Város Önkormányzata részben a Rudabányai Városüzemeltető Non-profit Kft (továbbiakban: szolgáltató) útján, részben az érintett ingatlantulajdonosok, kezelők, használók kötelezésével gondoskodik.

4.§

A közigazgatási határon belül lévő ingatlanok tisztántartási kötelezettsége - e rendeletben meghatározott kivételekkel - a tulajdonost, a kezelőt, hasznélvezőt (a továbbiakban: tulajdonost), a másnak a használatában levő ingatlanok esetében pedig a használót, bérlet (a továbbiakban: használót)terheli.

5.§

(1) Az építési területek és felvonulási útvonalak tisztántartásáról, a munkaterület átadásától az üzembe helyezési eljárásig a kivitelező, több kivitelező esetén a lebonyolító köteles gondoskodni. A kivitelezés megkezdésétől a birtokba vételig a terület tisztántartásáról, elkerítéséről, az építési tevékenységgel kapcsolatban keletkezett elváltozások és károk helyreállításáról a kivitelező, azután a tulajdonos és a használó köteles gondoskodni.

(2) A felelős nevét, címét és elérhetőségét feltüntető táblát jól láthatóan kell elhelyezni a tisztántartási kötelezettség megállapíthatósága érdekében.

(3) Építési, bontási, tatarozási munkákat, valamint minden közműépítéssel kapcsolatos közterület felbontási, illetve talajfeltárási tevékenységet közterületen úgy kell elvégezni, hogy az annak során keletkezett hulladék, illetve a kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetést ne akadályozza. A tevékenység csak közterület-bontási hozzájárulás birtokában végezhető. Építésnél, tatarozásnál, az úttest felbontásánál keletkező por és egyéb szennyező anyagok kiporzását, a levegő szennyezését meg kell akadályozni. A porképző anyagokat vízzel locsolni kell.

(4) A műemléki jelentőségű terület közterületein bontási törmelékot tárolni csak közterület-használati bérleti szerződés alapján, zárt edényben, konténerben szabad. Ha a bontási törmeléknek magasból történő terepszintre juttatását gravitációs úton oldják meg, akkor porzásmentes zártszelvényű ledobó csúzdát kell kialakítani. A bontási törmelékot folyamatosan el kell szállítani.

(5) A közterület-használati szerződés alapján a birtokban tartó az általa elkerített helyen tárolt építési, bontási törmelékot és a munkavégzéssel kapcsolatban keletkezett egyéb szilárd hulladékot a munkavégzés befejezésétől számított 48 órán belül köteles elszállítani. Az elkerített helyen lévő építési és bontási törmelékot úgy kell tárolni, hogy az a közvetlen környezetét ne szennyezze, a közlekedést ne zavarja.

6.§

Az önkormányzati tulajdonban lévő közterületek tisztántartásával kapcsolatos feladatokat a szolgáltató végzi, illetve végezteti el, így:

a.) az utak, utcák, terek útburkolatainak, a közparkokban lévő és az azt szegélyező járdák, hidak, alul- és felüljárók, valamint ezek részüinek és műtárgyainak tisztántartását,

b.) az utcai hulladékgyűjtő edények felállítását, fenntartását, rendszeres ürítését, fertőtlenítését.

7.§

(1) Bűzös anyagokat csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt vagy zárt rakterű járművel szabad szállítani. Szóródó jellegű anyagok belterületen csak letakarva szállíthatók.

(2) Ha a közterületen szállított anyaggal a közterület szennyeződik (olajfolyás, sárfelhordás, anyagszóródás, stb.), a szennyeződést előidéző köteles azonnal gondoskodni annak eltávolításáról. Amennyiben a szennyeződést előidéző személy kiléte ismeretlen, úgy a szennyeződés megszüntetése a közterület kezelőjének feladata.

(3) Tilos a közterületen történő minden olyan tevékenység, ami a közterület szennyezésével jár.

8.§

(1) Közterületen, sportolásra szolgáló területen, kiránduló és táborozó helyen szemetet, hulladékot, szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos.

(2) Az utcai hulladékgyűjtőkbe a hulladékgyűjtő térfogati jellemzőitől lényegesen eltérő hulladékot (nagy méretű tárgyak), valamint lakásokban, intézményekben, kereskedelmi egységekben stb. rendszeresen keletkező kommunális jellegű- és veszélyes hulladékot elhelyezni tilos.

(3) Közterületen szeszesital fogyasztása - kivéve szilveszterkor és a közterületen megrendezett vásárok, sport és egyéb rendezvények alkalmával, illetve szerződésben meghatározott vendéglátó teraszokon, valamint a kijelölt szabadidő-területeken - tilos.

(4) Hirdetményt, plakátot felragasztani, transzparenst kihelyezni csak az erre a célra kijelölt helyen szabad. A nem a kijelölt helyen elhelyezett, továbbá az idejétmúlt, vagy megrongálódott hirdetményt az elhelyezője, az elhelyező személye ismeretének hiányában pedig - kivéve ha a hirdetményhez fűződő érdekeltiségének hiányát igazolta - az köteles a felszólításban meghatározott határidőn belül eltávolítani, akinek érdekében a kihelyezés történt. Az óriásplakát cseréje során az idejétmúlt plakátok elhelyezését, a hirdetések kihelyezését végző szervezetek kötelesek saját gyűjtőedényükben, saját költségükre elhelyezni. Tilos közterületen elhelyezett utcai hulladékgyűjtőkbe, illetve mások tulajdonában vagy használatában lévő edénybe helyezni a leszedett plakátmaradványokat.

9.§

A tulajdonos, használó köteles gondoskodni:

a.) az épület tetőzetéről az esővíz, a hólé járdára csorgásának megakadályozásáról, illetve a hó eltakarításáról,

b.) az ingatlanon keletkező csapadékvíz, hólé saját területen való elvezetéséről, elhelyezéséről, illetve szakszerű, kiépített vízvezetés megléte esetén az abba történő bevezetésről,

c.) a gyalogjárdára, közutakra kinyúló ágak, bokrok megfelelő nyeséséről az épület előtt lévő fák lehullott lombjának takarításáról, főként, ha azok zavarják a közút beláthatóságát,

d.) a járdán, valamint a járda és az úttest között felburjánzó gaz eltávolításáról a burkolat rongálása nélkül,

e.) az ingatlannal határos járdaszakasz, illetőleg ha a járda mellett területsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület,

f.) a járdaszakasz melletti kiépített vagy kiépítetlen nyílt árok,

g.) járda hiányában az úttestig terjedő teljes területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület,

gondozásáról és tisztántartásáról. A tulajdonos, használó gondozási és tisztítási kötelezettsége az ingatlan valamennyi oldalára kiterjed.

10.§

A szórakozó, vendéglátó és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt az üzemeltető köteles tisztán tartani. Azok a vendéglátó egységek, üzletek, amelyek a közterületen is fogyasztható élelmiszert árusítanak, kötelesek a nyitva tartás ideje alatt a bejárat mellett a környezetükben rendszeresített edényzethez hasonló utcai hulladékgyűjtő kihelyezéséről, azoknak az ingatlanhoz tartozó és a szemétszállításra rendszeresített edényzetbe való ürítéséről naponta gondoskodni.

11.§

(1) A járdáról a szemetet, illetve a szennyező anyagot közútra lesöpörni tilos. Az összegyűjtött szemetet saját használatú tárolóedényben kell elhelyezni.

(2) Eldugulást vagy rongálódást okozó anyagot (szemetet, törmelékot, iszaphulladékot, papírost, tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot, stb.) közcsatorna víznyelő aknájába, csapadékvíz-elvezető árokba, csapadékvíz tározóba szórni, önteni vagy bevezetni tilos. Közcsatorna víznyelő aknájába, csapadékvíz elvezető árokba szennyvizet bevezetni tilos.

(3) A piac területének folyamatos tisztántartásáról az ott keletkezett hulladékok elszállításáról, a téli síkosság elleni védelméről, a hóeltakarításról a piac fenntartója köteles gondoskodni.

12.§

(1) A közterület-használati bérleti szerződéssel rendelkező az elfoglalt közterületnek és 5 méteres környezetének tisztántartásáról köteles gondoskodni.

(2) A garázsok tulajdonosai, használói kötelesek a garázsok előtt lévő területet, saját használatú utat és közvetlen környezetét, a folyókákat tisztán tartani, azok gaztalanításáról gondoskodni.

(3) A közút melletti közterületen az útpadkától számított 1,5 m védőtávolságon belül Tilos bármilyen tárgyat, eszközt fixen és mozdíthatóan is elhelyezni, ami a közlekedés biztonságát veszélyezteti (cölöpök, oszlopok stb.).

13.§

Állati tetemet, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezheti, az egészséget veszélyeztetheti, vagy elősdiék számára tápot nyújthat, közterületen, illetve magánterületen elhelyezni, vagy elhagyni tilos.

Közterületek síktalanítása

14.§

(1) A tömegközlekedési eszközök által használt közutak kivételével a belterületi utakon a sóval történő síkosság elleni védekezés tilos, arra csak kizárólag környezetkímélő szóróanyagok használhatók fel.

(2) Járdákon síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon kívül rendkívüli körülmények esetén legfeljebb 50 %-os sótartalmú szóróanyag alkalmazható. Az egy négyzetméter járdafelületre kijuttatott szóróanyagban a só mennyisége az 500 gr-ot ne haladja meg. A szóróanyag beszerzéséről és keveréséről a tisztántartásra kötelezett gondoskodik.

(3) Közlekedési útvonalakon a szóróanyagba kevert só arányát és a kiszórt anyag mennyiségét úgy kell szabályozni, hogy egy téli időszakban az egy négyzetméter útfelületre kijuttatott só mennyisége az 500 gr-ot ne haladja meg.

(4) A járdáról a havat a tulajdonos, használó minden nap reggel 8 h-ig, azt követően szükség szerint köteles eltakarítani. A 8 méternél szélesebb úttesten a járdáról letakarított havat az út szélén lehet elhelyezni -- kiemelt szegély esetén -- a víznyelők szabadon hagyásával. Ennél keskenyebb úttestnél a járda úttest felőli részén kell a havat összerakni úgy, hogy a gyalogos közlekedésre legalább 1 méter széles szabad terület maradjon.

(5) Hórakást tilos elhelyezni:

a.) közüzemi és közérdekű létesítményekre, illetve ezek köré (pl.: vízelzáró csap, közkifolyó, gázvezető, víznyelő-akna, szeméttároló edény, közvilágítási lámpaoszlop, stb.).

b.) útkereszteződésben, úttorkolatban, kijelölt gyalogátkelőhelyen,

c.) kapubejárat előtt, annak szélességében,

d.) járdasziget és járda közé.

e.) tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél a fel- és leszállást akadályozó módon.

(6) Ha a tulajdonos, használó a síkosság megszüntetésére, illetve a közlekedést gátló szennyeződés eltávolítására történő felszólításnak (Rendőrség, Önkormányzat) 24 órán belül nem tesz eleget, akkor a gondozatlan gyalogút tisztítását, síkosság elleni kezelését a szolgáltató a tulajdonos, használó költségeire elvégezheti.

15.§

(1) Minden WC-t (árnyékszéket, tárolórendszerű illemhelyet) jó karban, tisztán, bűz-, rovar- és rágcsálómentesen kell üzemben tartani, azokat legalább évente egy alkalommal 10 %-os klórmész oldattal kell fertőtleníteni.

(2) Az illemhelyek, árnyékszékek tisztántartásáról, takarításáról, a fekália elszállításáról a tulajdonos vagy az üzemeltető köteles gondoskodni. A szennyvíz-derítőket és tárolókat csak olyan módon szabad üzemeltetni, hogy a benne elhelyezett szennyvíz a talajba ne kerülhessen. Az ingatlan tulajdonosa/üzemeltetője egy évig, illetve a vízdíj éves elszámolási időszakra vonatkoztatva köteles megőrizni és felkérésre bemutatni az önkormányzat meghatalmazott dolgozója részére a szennyvízderítő kiürítését igazoló bizonylatokat, amik összehasonlítási alapot képeznek a vízdíjszámlával együtt a talajterhelési díj kiszámításához.

(3) Vásárok, sport és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely, illetve szeméttároló edény biztosításáról és üzemeltetéséről, illetve a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról, szükség esetén fertőtlenítéséről. A vásárok, sport és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője a terület és a közvetlenül a rendezvényt megközelíthető utak tisztántartásáról is köteles gondoskodni.

(4) A települések lakóterületén átfolyó élő vízfolyásokba, belvízelvezető zárt és nyitott csatornába, valamint árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet bevezetni, partjait szemét és egyéb hulladék lerakásával beszennyezni nem szabad.

(5) Közterületen az állatok által okozott szennyezés eltakarításáról az állatok gazdája, illetve megbízottja köteles gondoskodni.

(6) Az ivóvizet szolgáltató kutakat csak rendeltetésszerűen szabad használni.

(7) A közterületi gyűjtő edényzetből, illetve a közterületre kihelyezett szemétyűjtő edényzetből hulladékot kiönteni, szétszórni tilos.

(8) Közterületen lévő növények, fák, díszcserjék kivágása, csonkítása csak engedéllyel végezhető, rongálásuk tilos.

(9) Ingatlanon és közterületen kizárólag elszáradt növényi hulladékot lehet elégetni. Égetést a vegetáció megindulása előtt, illetve beállása után, márciusban és októberben, munkaszüneti napok kivételével, napnyugta után lehet végezni a mindenkori tűzvédelmi előírások betartásával.

A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése

16.§

(1) Szabálysértést követ el és 30.000.-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki a 4.§, 5.§., 7.§., 8.§, 9.§., 10.§. 11.§., a 12.§., 13.§, 14.§. és a 15.§ (2) - (9) bekezdéseiben foglaltakat megszegi.

(2) A szabálysértési eljárás lefolytatása a jegyző hatáskörébe tartozik.

Hatálybalépés

17.§

A rendelet 2009. november 1-én lép hatályba és ezzel egyidejűleg a köztisztaságról szóló 10/1993.(XI.20.) ÖK. sz. rendelet, valamint az ezt módosító 9/2001. (VIII. 17.) ÖK. sz., a rendeletek hatályukat veszítik.

Rudabánya, 2009. október 16.

Szobota Lajos sk.

polgármester

Dr. Sallai Árpád sk.

címzetes főjegyző

kiadó

