

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. augusztus 29-én, du. 15,00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Szobota Lajos polgármester, Veres Lajos alpolgármester, Hadobás Sándor, Papp András, Szél Miklós, Szögedi Szabolcs, Vaszily Csaba tagok, összesen: 7 fő.

Tanácskozási joggal megjelent az ülés teljes időtartamára:

Dr. Sallai Árpád címzetes főjegyző
Csehné Kovács Judit mb. iskolaigazgató
Szabóné Dobi Andrea Szociális Szolgáltató Központ képviselője
Mega András Német Kisebbségi Önkormányzat Elnöke

Tanácskozási joggal meghívott az ülés 4./ napirendi pontjához:

Szarkáné Györe Mária La-urbe Kft.

Szobota Lajos polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, külön üdvözölte a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapította, hogy a testület 7 tagja közül mindenki megjelent, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira, melyet a képviselő-testület az alábbiak szerint fogadott el:

N a p i r e n d :

T á r g y :

- 1./ Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 2./ Beszámoló Rudabánya Önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról
- 3./ Tájékoztató a Rudabányai Városüzemeltető Non-profit Kft. I. félévi gazdálkodásáról
- 4./ Rudabánya város közigazgatási területe településszerkezeti tervének megtárgyalása
- 5./ Indítványok, javaslatok, tájékoztatók

E l ő a d ó :

- | | |
|--|----------------------------|
| 1./ Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása | Szobota Lajos polgármester |
| 2./ Beszámoló Rudabánya Önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról | Szobota Lajos polgármester |
| 3./ Tájékoztató a Rudabányai Városüzemeltető Non-profit Kft. I. félévi gazdálkodásáról | Takács Csaba ügyvezető ig. |
| 4./ Rudabánya város közigazgatási területe településszerkezeti tervének megtárgyalása | Szobota Lajos polgármester |

Napirend előtt: Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Szobota Lajos ismertette a lejárt határidejű határozatokat. Elmondta, a konyhára benyújtották a pályázatot, de sajnos nem hirdettek nyertes, mivel nincs pénzeszköz. A tagintézmény vezetői állásra kiírták a pályázatot, kérte azonban, hogy vonják vissza a határozatot, mivel az intézmény hatásköre, nem a képviselő-testületé.

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

74/2011. (VIII. 29.) Kt. határozat

Tárgy: 71/2011. (VIII. 02.) sz. határozat visszavonása

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 71/2011. (VIII. 02.) sz. határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szobota Lajos folytatva polgármesteri jelentését elmondta, a tanév befejezésével az iskolában folytak a hiánypótlási munkálatok. Az óvoda befejezésével megtörtént a költözés. Megkezdtek az óvoda kerítésének építését, a tanév kezdésére el fog készülni. Ezzel párhuzamosan folynak az udvar tereprendezési munkálatai is. Addig amíg az új udvar el nem készül, illetve be nem füvesedik, az óvoda úti óvoda udvarát fogják igénybe venni. Jelentős segítség az óvodában a tornaszoba megépülése. Időközben megtörtént a felsőtelekesi iskolának a helyi átadása. A másik nagy beruházási feladat az 1. sz. orvosi rendelő felújítási munkálatai. Gyakorlatilag az épület külső homlokzata elkészült, belül az épületgépészeti munkálatok is elvégzésre kerültek. Augusztus 31-re az épület teljes mértékében elkészül. A rendelő udvarának kialakításával kapcsolatban vannak még hiányosságok. Készülnek a városnap rendezvényre, igyekeznek a településnek olyan arculatot kialakítani, amely az idelátogatók megelégedését szolgálja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Első napirendi pont tárgya: Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Szobota Lajos
polgármester

Szobota Lajos elmondta, az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Előzetesen a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta a napirendet, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a kialakult véleményt.

Hadobás Sándor közölte, a Bizottság tárgyalásra alkalmasnak találta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a **13/2011. (VIII. 30.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A 13/2011. (VIII. 30.) önkormányzati rendeletet a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

Második napirendi pont tárgya: Beszámoló Rudabánya Önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról

Előadó: Szobota Lajos
polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.

Szobota Lajos részletesen ismertette a beszámolóban foglaltakat. Elmondta, az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Előzetesen a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta a napirendet, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a kialakult véleményt.

Hadobás Sándor közölte, a bizottság pénteki ülésén megtárgyalta a napirendi pontot, egy tartózkodás mellett elfogadásra javasolják. Hangzottak el kérdések, vélemények, ezek között szerepelt az a kérés, hogy lássák az iskolaberuházás bevételi és kiadási oldalait. Ezt a kimutatást még az ülés vége előtt megkapták. Hiányolták az iskola-óvoda személyi juttatásainak a megbontását, a várható költségcsökkenés kimutatását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

75/2011. (VIII. 29.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló Rudabánya Önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Harmadik napirendi pont tárgya: Tájékoztató a Rudabányai Városüzemeltető Non-profit Kft. I. féléves gazdálkodásáról

Előadó: Takács Csaba
ügyvezető

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza.

Szobota Lajos elmondta, az előterjesztést a Felügyelő Bizottság is, és a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta. Felkérte a FEB elnökét, majd ezt követően a Hadobás urat, ismertessék a kialakult véleményt.

Veres Lajos közölte, a FEB az elmúlt héten megtárgyalta a tájékoztatót. Felmerült több kérdés, amit helyben a Kft. gazdasági vezetője megválaszolt. A FEB a tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Hadobás Sándor tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a bizottság pénteki ülésén hosszasan tárgyalt az előterjesztésről, 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolják. Az egyik kérdés az volt, hogy nem derült ki a tájékoztatóból, hogy mit és mennyit fordítottak a városra az első félévben. Kifogásként merült fel, hogy az anyag nem eléggé részletes a foglalkoztatottak tekintetében. A fűnyírás dolgairól is hosszasan vitatkoztak. Egy vezetőt kellene kinevezni, aki felelne a végzett munkáért, illetve felmerült a temetőgondnok alkalmazása mindkét temetőben.

Takács Csaba hangsúlyozta, lezártak egy olyan félévet, amely mindannyiuk számára új dolgokat hozott. Említette polgármester úr, hogy a közfoglalkoztatás nem azokban a medrekben folyik, amelyekhez szokva voltak. A mostani rendszer azt mutatja, hogy az önkormányzatok szakterületeit el szeretnék lehetetleníteni a 4 órás foglalkoztatással. 4 órában értéket teremteni nem egyszerű. Megfelel takarításhoz, de azokhoz a fejlesztési feladatokhoz, amelyek 1-1 településen adódnak, nem annyira. Van a Kft-nek üzleti terve, melynek mentén próbálnak gazdálkodni, melynek ez az eredménye. Az önkormányzattól kapott támogatásnak a 60 %-át tudták visszaforgatni azokban a munkákba, amelyek önkormányzati területet érintenek. A fennmaradó része a beruházásra ment el. Az orvosi rendelő felújítása határidős, augusztus 31-ig át is fogják adni. Jelenleg 98 %-os készütségi állapotban van. Ígéretet kapott arra, hogy a jövő hét elején az udvart aszfaltozzák. Az épületnek az a része, amely érintett a pályázatban 100 %-os készütségi fokban van. Egy sarkalatos pontja van a kivitelezésnek, a gáz. Egy új rendszerű gázellátást kapott az intézmény, péntekig meg lesz a nyomáspróba. A jövő hét végéig gázóra kell hogy legyen az épületben. A készrejelentés meg fog történni. A műszaki ellenőr fogja meghatározni a műszaki átadás időpontját. A projekt határidőn belül le fog záródni. A fűnyírással kapcsolat probléma folyamatosan jelentkezik. Rudabánya területe nem kicsi. Van olyan terület, ahol többször vágta már, de van olyan is, ahol még egyszer sem. Azok a területek, amelyeket levágnak, nem mindegyik önkormányzati tulajdonú. Idén tavasszal elfogadott egy helyi rendeletet a képviselő-testület, melyben megtalálható, hogy mindenki a saját maga előtti részt tartsa rendbe. Ez a valóságban nem mindig történik meg, ezért inkább levágják azokat a magánterületeket is, amelyeket nem nekik kellene vágni. A közfoglalkoztatottak vonatkozásában elmondta, saját értékteremtő projekt keretében 6 órás foglalkoztatás van 9 fővel. Azzal nem mond újat, hogy ez a létszám négyszer, ötször növelhető lenne, ha lehetőséget biztosítanának rá. A temetőgondnoki feladatok már egyszer felvetődtek. Annak érdekében, hogy legyen konkrét feladat, a temetői rendet meg kellene alkotni, kifüggeszteni és ennek szellemében tudnának alkalmazni akár közfoglalkoztatottat erre a munkára. Jön az őszi szezon, 2 hónapon belül halottak napja.

Dr. Sallai Árpád rámutatott arra, nagyon fontos lenne a temetőgondnokságot működtetni, de a legfontosabb az lenne, hogy a kegyeletisértést szüntessék meg. Rámennek a kocsik a sírokra. Kérte a Kft-t, hogy ez a problémát oldják meg, mert ha nem, ő fogja feljelenteni az önkormányzatot. Meg fogja adni a terület határait.

Takács Csaba ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy a probléma megoldása érdekében mindent meg fognak tenni. A legnagyobb gond az, hogy az önkormányzatnak ott tulajdona nincs.

Szobota Lajos elismerte, hogy a temetőgondnok témájában a képviselő-testületnek van hiányossága. Javasolta, hogy a szeptemberi ülésen foglalkozzanak vele, a jegyző úr készítse elő. Az óvoda udvarának a rendbe tétele sem jelent kis feladatot. Ezt követően foglalkozzanak a temető kerítésével. Javasolta a tájékoztató elfogadását.

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

76/2011. (VIII. 29.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató a Rudabányai Városüzemeltető Non-profit Kft. I. félévi gazdálkodásáról

Rudabánya Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rudabányai Városüzemeltető Non-profit Kft. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető

Negyedik napirendi pont tárgya: Rudabánya város közigazgatási területe településszerkezeti tervének megtárgyalása

Előadó: Szobota Lajos
polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete tartalmazza.

Szobota Lajos köszöntötte Szarkáné Györe Mária tervezőt, a La-urbe Kft. képviselőjét. Felkérte, hogy ismertesse a településszerkezeti tervet.

Szarkáné Györe Mária üdvözölte a jelenlévőket. Elmondta, a szerkezeti terv ábrázolja a kül- és belterületet. Az átvezetés során beépítették az illetékes államigazgatási szervektől megkapott adatokat, elsősorban a védett területeket, valamint a megyei tervi öveteket. Ez képezte az egész tervnek az alapját. Külterületen ez sok változást nem eredményezett. A védett területek korlátozott felhasználást fognak eredményezni, elsősorban a beépítettségre vonatkozóan. Az övezeti rendszert felülvizsgálták, az úthálózat maradt, átvették azokat a fejlesztési elképzeléseket, amelyek a régiben is szerepeltek. Elsősorban az ipari területeknél jelentkezik változás, igazából ezek megoszlanak kereskedelmi-szolgáltató és ipari-gazdasági területekre. A kereskedelmi-szolgáltató megnevezés nem zavaró hatású területet jelent. Az ipari-gazdasági besorolás pedig inkább ipari jellegű létesítmények lehelyezésére szolgáló területet jelent. Kijelölésre kerültek a helyi védelmi értékek.

Papp András kérdezte, hogy az általános mezőgazdasági terület növénytermesztést vagy állattenyésztést engedélyez? Ezekon a területeken lehet csak állattartást végezni, amelyet majd a HÉSZ-ben szabályoznak?

Szarkáné Györe Mária válaszában kifejtette, van szántó, és van gyep-rét-legelő. Ezekon a területeken lehet végezni a növénytermesztést és az állattartást is.

Dr. Sallai Árpád kijelentette, jelenleg is vannak olyan területek, ahol problémát jelent az állattartás. Más funkciót kell adni annak a területnek. Vannak jelenleg is kijelölve különleges mezőgazdasági területek, ahol az állattenyésztés, állattartás megoldható. Ezek természetesen külterületek találhatóak.

Papp András kérdezte, hogy a helyi építészeti értékek közé mi alapján soroltak be egyes dolgokat? Nem sok építészeti értéket talál az Árpád úti lakóépületekben.

Szarkáné Györe Mária elmondta, a terv csak javaslatokat tartalmaz, amelyeket előzetes megbeszélés alkalmával jelezték feléjük. Az Árpád úti lakások, mint épületegyüttes került be.

Szél Miklós felhívta a figyelmet arra, hogy a rendezési terv nem egy fél évre szól. Arra kérte a t. lakosságot, hogy a szeptember 9-i ülésre tegyék meg javaslataikat. Kérte, hogy előzetesen tekintsék meg a tervezetet, mondják el véleményüket.

Hadobás Sándor közölte, a bizottság pénteki ülésén ezzel a napirenddel is foglalkozott. Megállapították, hogy egyes megnevezések pontatlanok vagy hiányosak, illetve hiányoznak a felsorolásból. El fogják juttatni a tervezők részére a helyes megnevezéseket tartalmazó listát.

Vaszily Csaba kérte, hogy a város honlapjára tegyék fel ezt az anyagot. Véleménye szerint a tervezeten sok esetben nem szerepelnek épületek, nem pontos a megnevezés. A jelenlegi Dr. Görgő Tibor út még Kun Béla néven szerepel.

Szarkáné Györe Mária válaszában tájékoztatta a kérdés feltevőjét, hogy a Nemzeti Földhivatali alaptérképből dolgoznak.

Hadobás Sándor véleménye szerint nem egy épületet védenek, hanem településképet. Az Árpád úti lakások egy fajta kordokumentációt nyújtanak, hiszen az 50-es években elsőként épületek ezek a házak.

Szobota Lajos kérdezte, hogy van-e valamilyen kötelezettsége az önkormányzatnak az épületek védetté nyilvánítása esetén?

Szarkáné Györe Mária válaszában elmondta, az önkormányzatnak kötelezettsége nincs, a tulajdonosoknak van olyan kötelezettségük, hogy jelentősen az épület képét nem változtathatják meg.

Szobota Lajos összegezve az elmondottakat kérte, hogy szeptember 9-ig pontosítsák a tervezett tájértékek listáját. A lakossági vélemények figyelembe vételével fogják elfogadni a szerkezeti tervet.

Ötödik napirendi pont tárgya: Indítványok, javaslatok, tájékoztatók

Szobota Lajos elmondta, a Pénzügyi Bizottsági ülésen felmerült, hogy a testület tagjai is szeretnék látni az iskolaberuházás pénzügyi dolgait. Az elkészült kimutatást mindenki megkapta. Kérte, hogy ha valakinek bármilyen kérdése van, tegye fel.

Papp András szerint polgármester úr a mai napon nagyon sokat említette az óvoda udvarát. A mai napig nem tudják, hogy meg lett-e hozva a határozat a területre vonatkozóan.

Vaszily Csaba közölte, az óvoda udvarán található egy régi telefonoszlop. Szükséges még az oda? Bizottsági ülésen megfogalmazott egy olyan kérését, hogy a Szociális Szolgáltató Központ mérje fel, hány olyan lakás van ahol nincs WC, mert vannak olyan területek a faluban, amelyeket nyilvános WC-nek használnak.

Veres Lajos elmondta, az elmúlt időszakban nagyon sokan megkeresték azzal, hogy hétvégén sem tudnak pihenni, mert már hajnalban vágják a fűvet stb. Jön a tél, jön a fűrészelés. Ezekkel a gépekkel, berendezésekkel zavarják az egyes emberek nyugalmát. Lehetne-e ez ügyben valamit tenni?

Dr. Sallai Árpád hangsúlyozta, ha a testületnek meg van az akarata, akkor a következő ülésre elő fogja készíteni a rendelet-tervezet.

Szél Miklós is támogatta a javaslatot. Vasárnap reggel 8-9 óra előtt ne lehessen ilyen jellegű tevékenységet végezni, illetve vasárnap délután sem. Javasolta, hogy a tűzgyújtást is szabályozzák. Ha 2 napot kijelölnek a héten erre a célra, az elég. A következő testületi ülésen foglalkozzanak ezzel a témával.

Takács Csaba javasolta, hogy inkább jelöljenek ki olyan időpontokat, amikor a Kft. ingyen és bérmentve elviszi a zöldhulladékot. Belterületen ne lehessen begyűjtani.

Vaszily Csaba elmondta, a legutolsó testületi ülésen felvetődött annak a lehetősége, hogy lehetne pályázni kültéri kamerák telepítésére. Kaptak egy ígéretet ennek a lehetőségnek a megvizsgálására.

Szobota Lajos válaszában közölte, augusztus 30-án lesz társulási ülés, ahol utána fog nézni ennek a dolognak.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Szobota Lajos a nyílt ülést 16,55 órakor bezárta.

K. m. f.

Szobota Lajos
polgármester

Dr. Sallai Árpád
címetes főjegyző