



Tájékoztató
a lakásfenntartási támogatás
2011. szeptember 1-jétől hatályba lépő változásairól

MEGVÁLTOZIK A LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS !

Felhívjuk az érintettek figyelmét, hogy 2011. szeptember 1-től jelentősen átalakul a lakásfenntartási támogatás.

- **Augusztus 31-ével megszűnik a szociális alapú gázár- és távhő ár-támogatás.**
- **2011. szeptember 01-től, ezen ellátási forma beépül a lakásfenntartási támogatásba, az új támogatást a helyi önkormányzatnál kell igényelni.**

Aki már eddig is jogosult volt a lakásfenntartási támogatásra, annak nem kell új igényt benyújtania, azt a megállapító határozatban foglalt ideig változatlanul megkapja, ellenben amennyiben a lakásfenntartási támogatás jogosultságának ideje lejárt, a további jogosultság megállapításához ÚJ KÉRELMEET kell benyújtani a Városi Önkormányzat Polgármestere részére

Az átalakítás fő célja:

Az ellátásra jogosultak körének kibővítése, vagyis az energiatámogatás megszűnése miatt ellátás nélkül maradó jogosultak befogadása az új rendszerbe.

A támogatási kérelmeket a helyi önkormányzathoz kell benyújtani, amely jövedelem- és vagyonvizsgálatot végez, és pénzben és/vagy természetben is megállapíthatja a támogatást.

Mire lehet igényelni:

Lakásfenntartási támogatást a fűtéstámogatáson túl többek között lakbérre, albérleti díjra, közös költségre, csatornahasználati díjra, a személyszállítás költségeire, villanyáram, víz és gázfogyasztás költségeire lehet kérni, illetve azok is igénybe vehetik az új lakásfenntartási támogatást, akik fával, olajjal, szénnel vagy más módon fűtenek.

A lakásfenntartási támogatás igénylésének feltételei:

- **Jövedelemhatár:**

Az új támogatási rendszer lényegesen megemeli a jogosultsági jövedelemhatárt, amelyet a törvény 71.250 Ft-ban, az öregségi nyugdíjminimum 250 százalékában határoz meg (a korábbi 150 százalék helyett).

- **Fogyasztási egység:**

A jövedelemszámítás alapja, a jelenlegi egy főre jutó jövedelem helyett, a háztartás **fogyasztási szerkezetét jobban kifejező, fogyasztási egységre jutó jövedelem** lesz, amely reálisabban jeleníti meg az adott háztartás jövedelmi és kiadási viszonyait.

- **Egy fogyasztási egységre jutó jövedelem**

A háztartás fogyasztási szerkezetét kifejező fogyasztási egységre jutó jövedelem:

Első <i>nagykorú</i> tagjának arányszáma	1,0
Második <i>nagykorú</i> tagjának arányszáma	0,9
Minden további <i>nagykorú</i> arányszáma	0,8
Első és második <i>kiskorú</i> tagjának arányszáma személyenként	0,8
Minden további <i>kiskorú</i> tagjának arányszáma tagonként	0,7

- **Vagyonvizsgálat:**

Az önkormányzat a támogatás megítéléséhez jövedelem- és vagyonvizsgálatot végez.

A vagyon mértékének megállapításakor be kell számítani:

az ingatlant, a járművet és a forgalomképes vagyoni értékű jogot kell figyelembe venni,

Nem kell azonban beszámítani :

a kérelmező (jogosult) által lakott ingatlant,
az általa lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jogot,
valamint a mozgáskorlátozottságára tekintettel fenntartott gépjármű értékét.

Amennyiben Ön eddig már jogosult volt a lakásfenntartási támogatásra:

Úgy jelenleg nem kell új igény benyújtania, azt a megállapító határozatban foglalt ideig változatlanul megkapja.

Azoknak, akik korábban (augusztus 31-ig vagy azt megelőző időpontig) járt a gáz és távhőár-támogatás) :

Nem jár tovább „automatikusan” a lakásfenntartási támogatás, hiszen több ponton változnak a feltételek.

A lakásfenntartási támogatás igénylése:

A lakásfenntartási támogatás iránti igényeket a kérelmező lakóhelye szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál lehet benyújtani, a megítélt támogatás egy évig érvényes.

A lakásfenntartási támogatás új szabályok szerinti megállapítására a 2011. augusztus 31-ét követően indult eljárásokban kerülhet sor. A támogatást a jogosultságoknak megfelelő kérelem benyújtása hónapjának első napjától havonta folyósítják, illetve a fizetési kötelezettség felmerülésének időpontjában.

A lakásfenntartási támogatáshoz kért dokumentumok:

➤ A háztartásban élő személyek **jövedelmi viszonyait tanúsító igazolások**,

a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél (pl. munkaviszony, nyugdíj, családi pótlék, stb.) a kérelem benyújtását megelőző hónapról.

• A **nem havi rendszerességgel** szerzett, illetve **vállalkozásból származó jövedelmek** esetén

a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagáról.

• Ha a jövedelem kizárólag **alkalmi munkából** származik, annak összegéről nyilatkozni kell.

• **Munkanélküli személy** esetében

a munkanélküliség ténye az állami foglalkoztatási szervnél történt regisztrációról szóló irattal igazolható.

➤ **A lakás nagyságát hitelt érdemlő módon igazoló irat.**

(pl. Adásvételi szerződés, tulajdoni lap)

Rudabánya, 2011-08-31

Szobota Lajos sk.
polgármester